LE MARCHÉ DE L'HABITATION

ACTUALITÉS HABITATION – TABLEAUX

RMR de Vancouver et RMR d'Abbotsford

Date de diffusion : avril 2016

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service

Canada

SCHL CMHC

AU CŒUR DE L'HABITATION

Mise à jour d'une publication!

Le Centre d'analyse de marché de la SCHL procède en ce moment à l'examen de sa gamme de produits afin de mieux servir ses clients. Certains produits de la SCHL seront remaniés et de nouveaux produits sont à l'étape de la planification.

En conséquence, le rapport ***Actualités habitation*** se nomme maintenant ***Actualités habitation – Tableaux***. Ce rapport continuera de présenter des statistiques actuelles sur la conjoncture des marchés de l'habitation au Canada, notamment des données sur les mises en chantier, les achèvements, les taux hypothécaires, le prix des logements neufs, les taux d'écoulement et les indicateurs économiques.

En outre, la SCHL lancera une nouvelle publication intitulée ***Le marché sous la loupe***, laquelle fournira des informations et des analyses qui favoriseront la prise de décisions éclairées dans les secteurs de l'habitation et du financement de l'habitation. Cette publication sera diffusée sous peu.

ABONNEZ-VOUS MAINTENANT!

à cette publication et à d'autres rapports du CAM en passant par le Bureau de commandes, à l'adresse www.schl.ca/marchedelhabitation. C'est pratique et rapide! Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les publications, ou encore vous y abonner et les recevoir par courriel, le jour même où elles sont diffusées. Mieux encore, la version électronique des produits nationaux standards est maintenant gratuite.

L'Observateur du logement en ligne

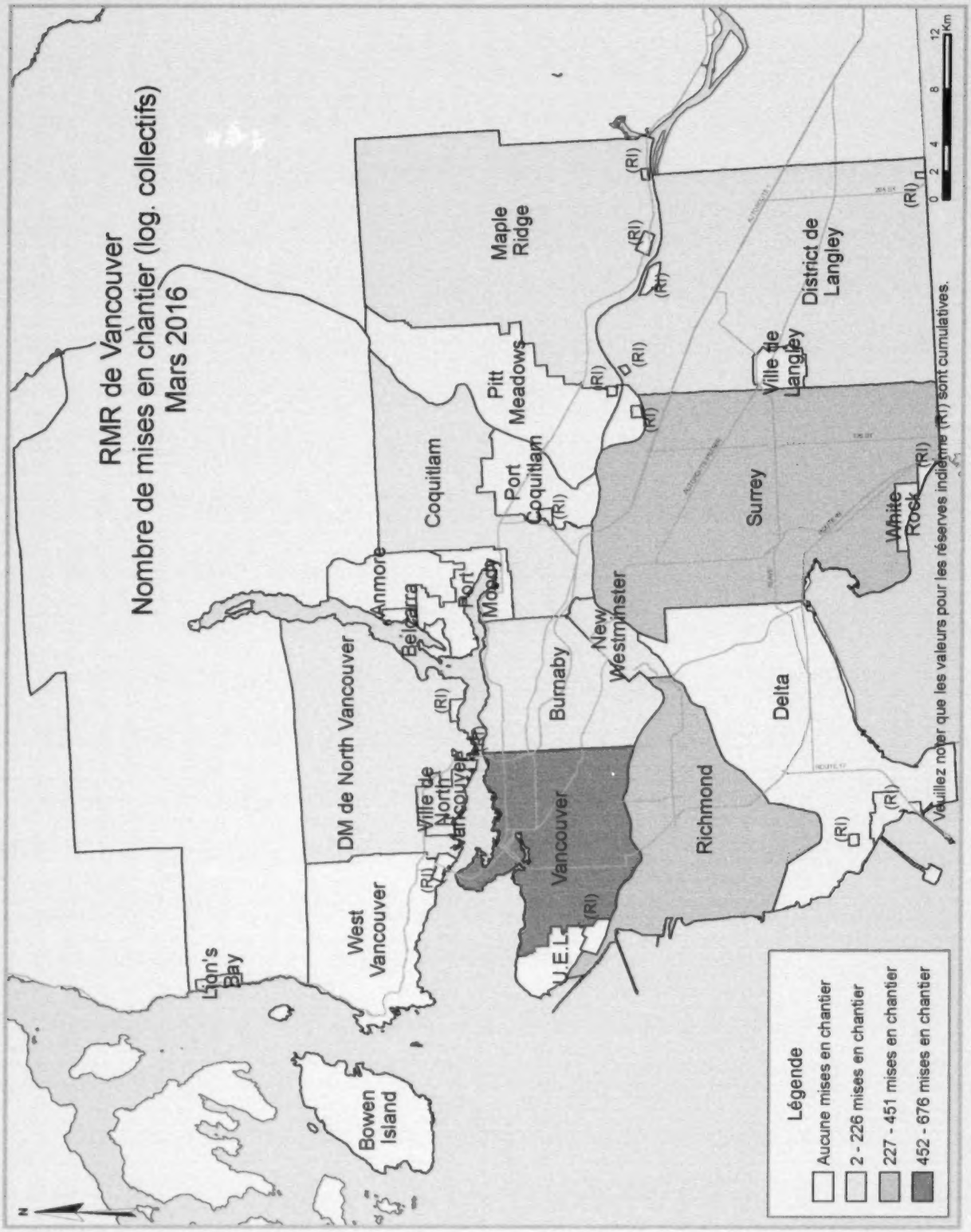
On y présente, sous forme de feuillets et de vidéos :

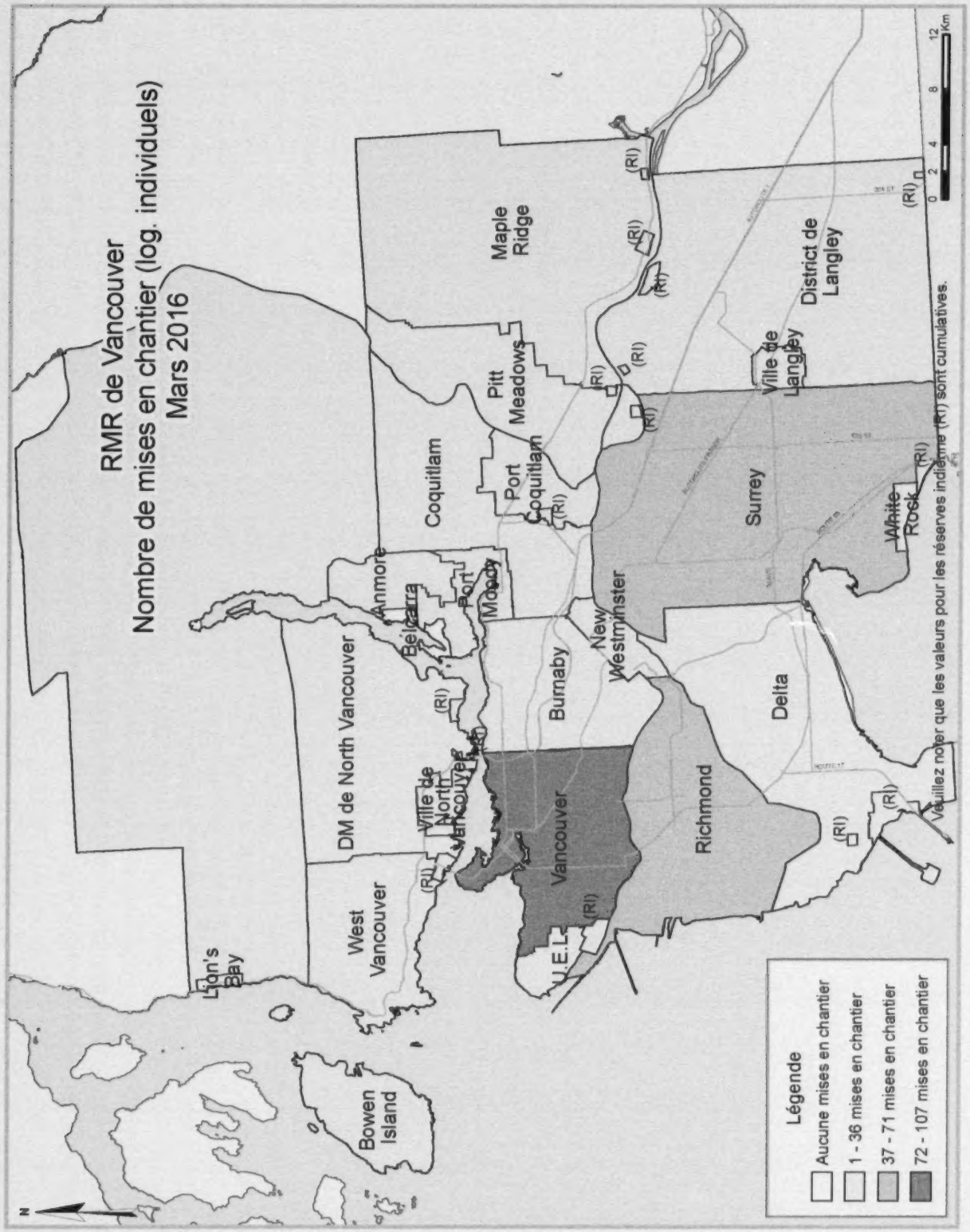
- analyses et données;
- observations pertinentes;
- mises à jour sur les conditions et tendances en matière de logement; *et bien plus encore!*

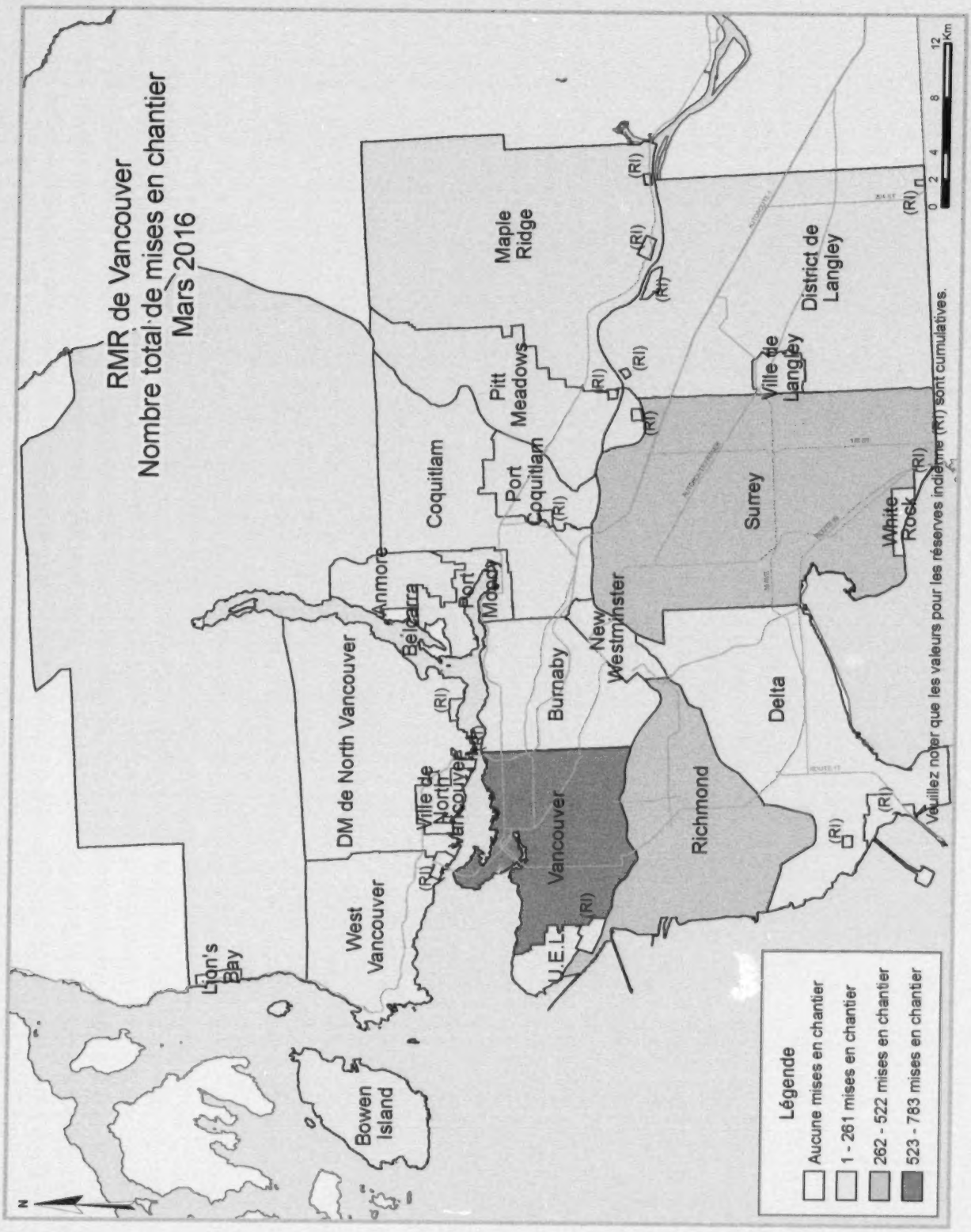
Tous les liens peuvent être facilement diffusés sur les médias sociaux!

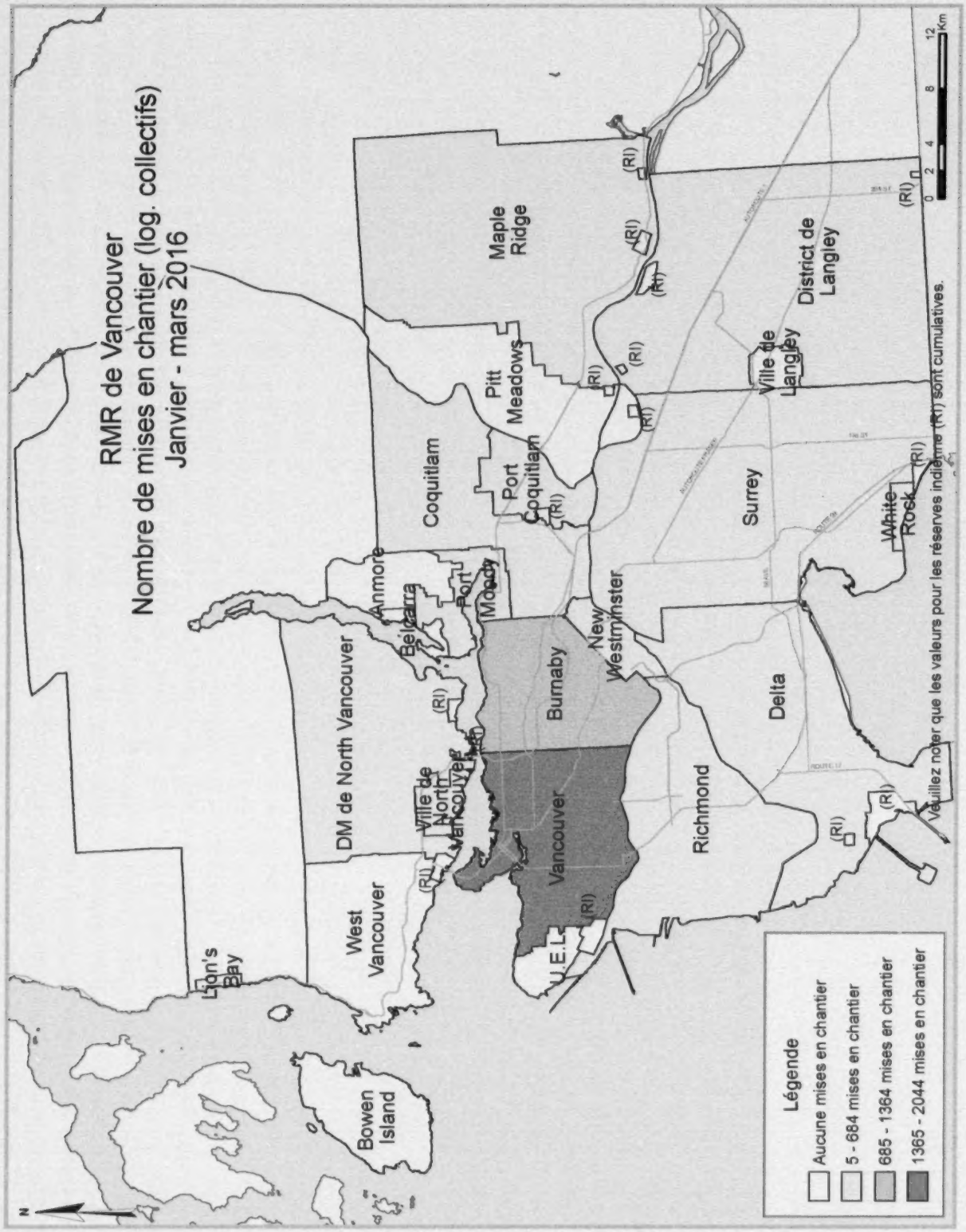
Abonnez-vous dès aujourd'hui pour demeurer informé!

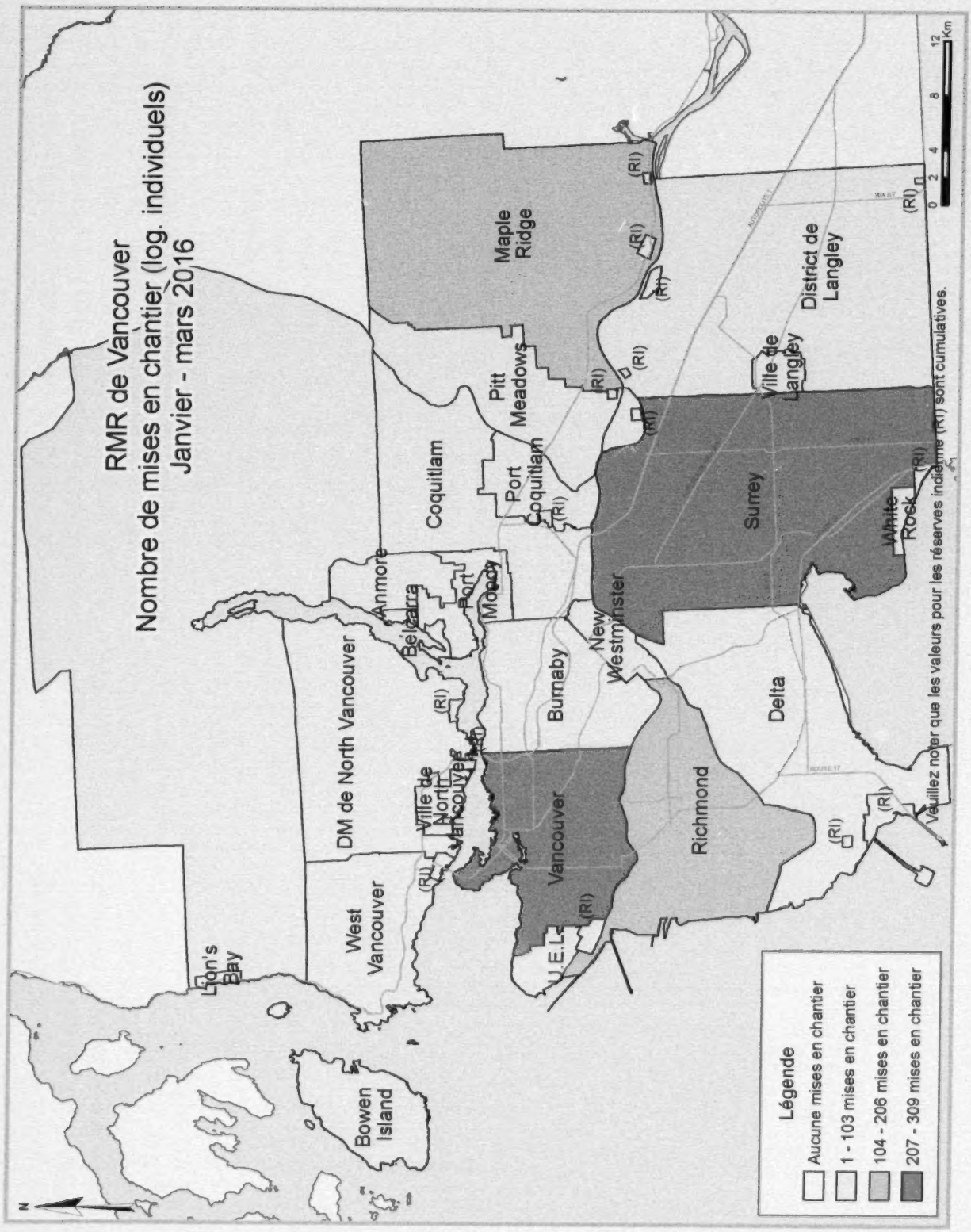
www.schl.ca/observateur

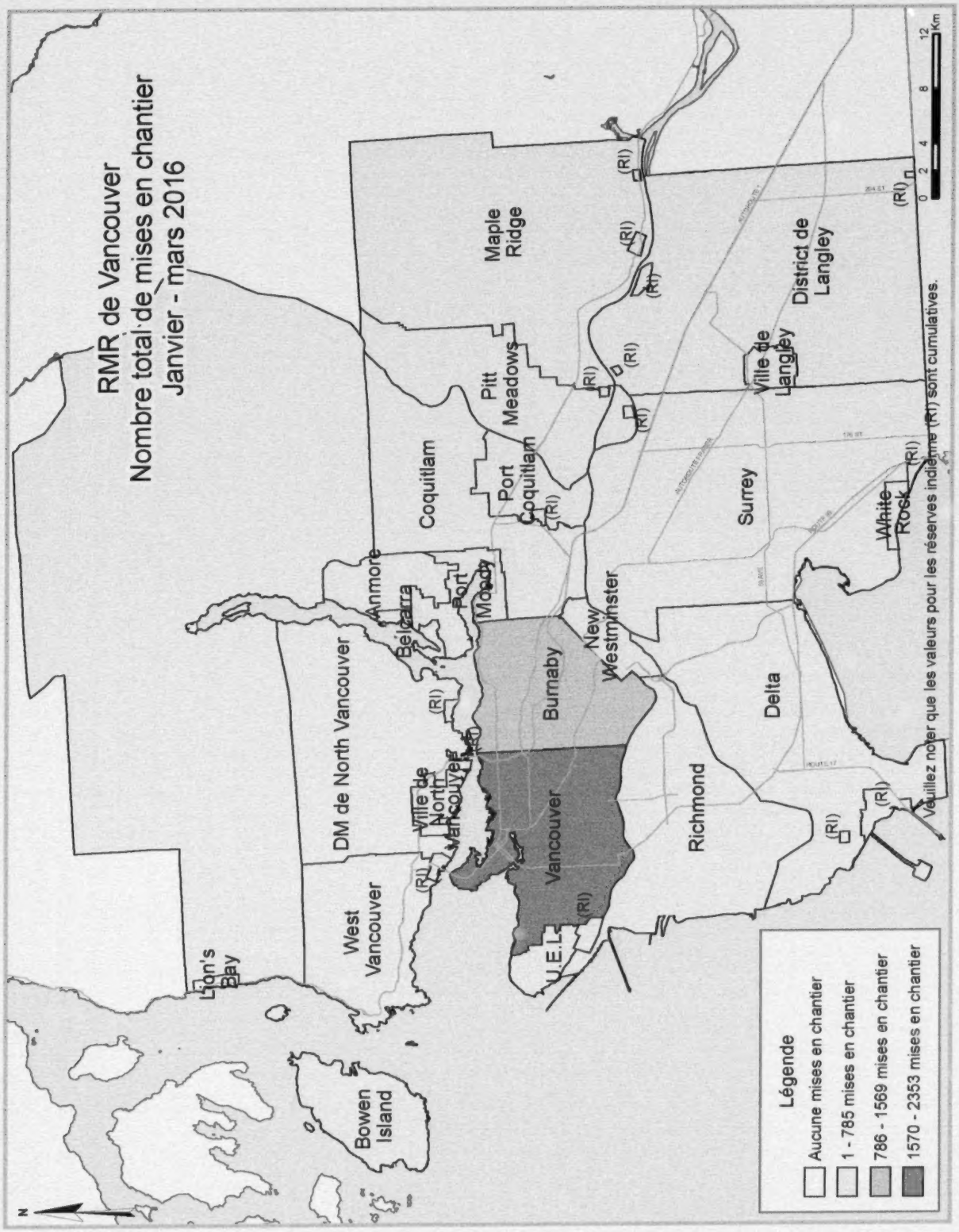

RMR de Vancouver
Nombre de mises en chantier (log. collectifs)
Mars 2016
Maple Ridge
Pitt Meadows
Coquitlam
Port Coquitlam
District de Langley
Ville de Langley
Surrey
White Rock
Anmore
Belcarra
Port Moody
Burnaby
New Westminster
Delta
DM de North Vancouver
Ville de North Vancouver
Vancouver
Richmond
West Vancouver
Lion's Bay
Bowen Island
U.E.L.
(RI)
Veuillez noter que les valeurs pour les réserves indienne (RI) sont cumulatives.
Légende
Aucune mises en chantier
2 - 226 mises en chantier
227 - 451 mises en chantier
452 - 676 mises en chantier
0 2 4 8 12 Km
N

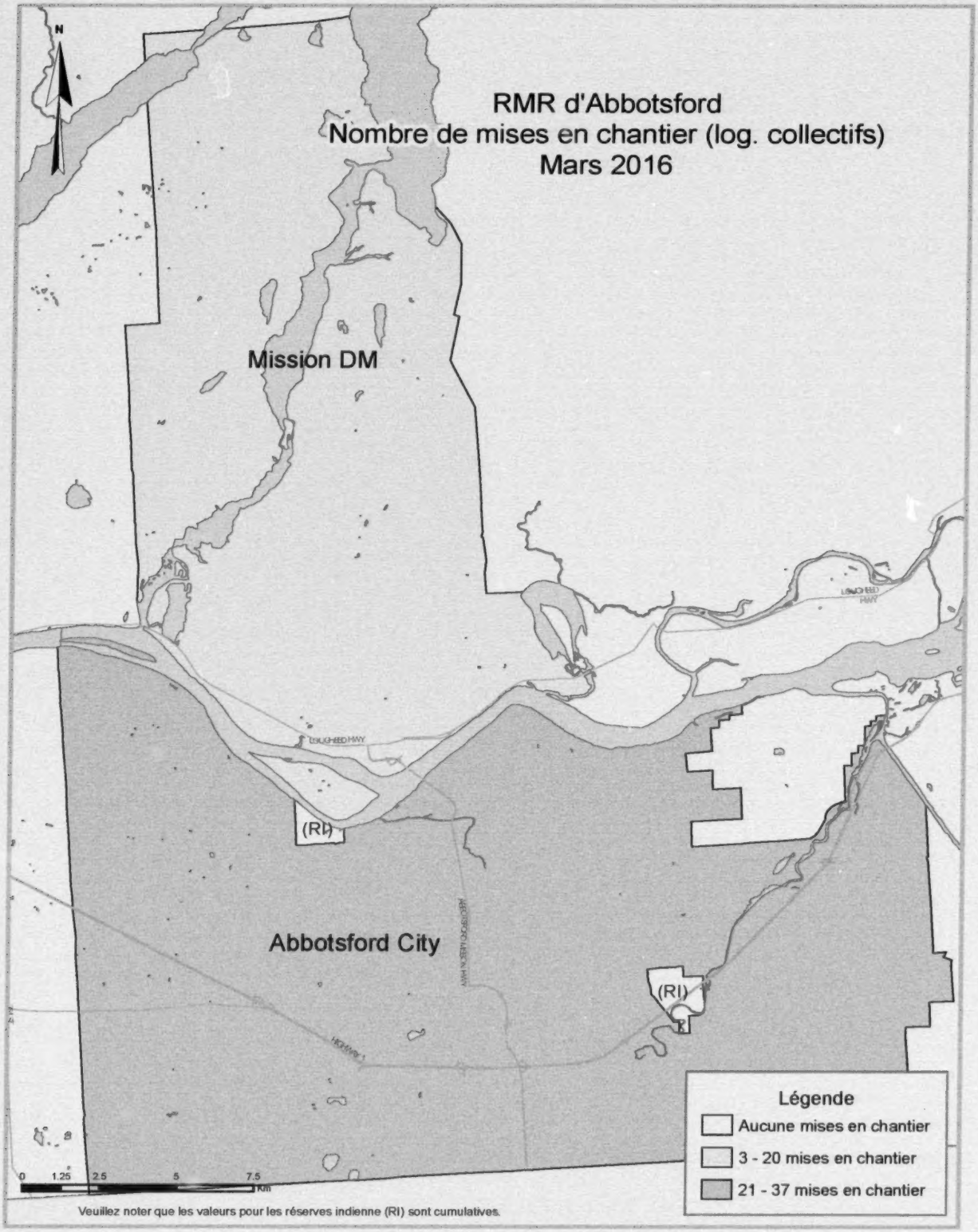

RMR de Vancouver
Nombre de mises en chantier (log. individuels)
Mars 2016
Maple Ridge
Pitt Meadows
Coquitlam
Port Coquitlam
Anmore
Belcarra
Port Moody
DM de North Vancouver
Ville de North Vancouver
West Vancouver
Lion's Bay
Bowen Island
Burnaby
New Westminster
Vancouver
U.E.L.
Richmond
Delta
Surrey
White Rock
Ville de Langley
District de Langley
(RI)
Veuillez noter que les valeurs pour les réserves indienne (RI) sont cumulatives.
Légende
Aucune mises en chantier
1 - 36 mises en chantier
37 - 71 mises en chantier
72 - 107 mises en chantier
N
0 2 4 8 12 Km

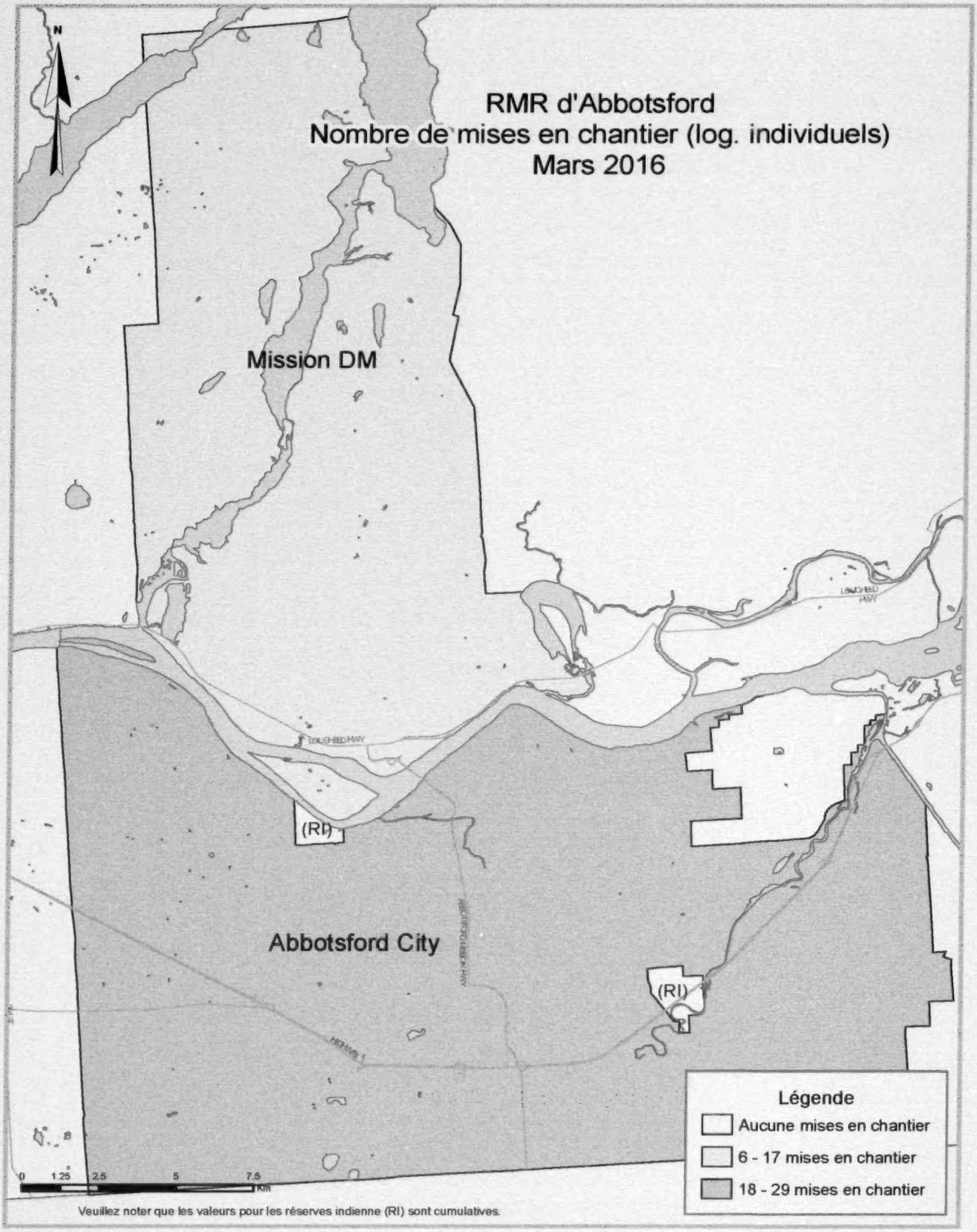

RMR de Vancouver
Nombre total de mises en chantier
Mars 2016
Maple Ridge
Pitt Meadows
Coquitlam
Port Coquitlam
Anmore
Belcarra
Port Moody
DM de North Vancouver
Ville de North Vancouver
West Vancouver
Lion's Bay
Bowen Island
Burnaby
New Westminster
Vancouver
U.E.L.
Richmond
Delta
Surrey
White Rock
Ville de Langley
District de Langley
(RI)
Veuillez noter que les valeurs pour les réserves indienne (RI) sont cumulatives.
Légende
Aucune mises en chantier
1 - 261 mises en chantier
262 - 522 mises en chantier
523 - 783 mises en chantier
0 2 4 8 12 Km
N

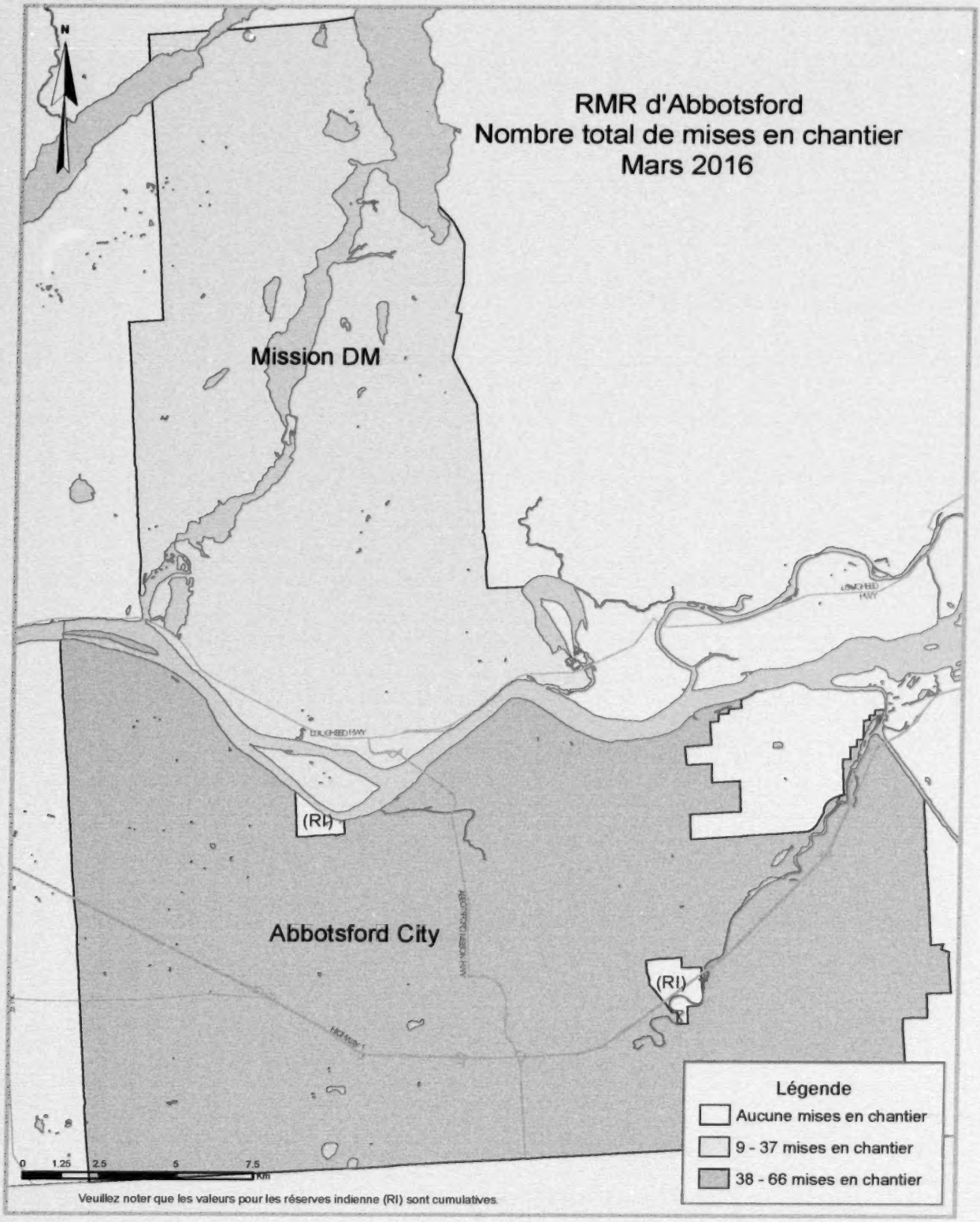

RMR de Vancouver
Nombre de mises en chantier (log. collectifs)
Janvier - mars 2016
Légende
Aucune mises en chantier
5 - 684 mises en chantier
685 - 1364 mises en chantier
1365 - 2044 mises en chantier
Veuillez noter que les valeurs pour les réserves indienne (RI) sont cumulatives.
Maple Ridge
Pitt Meadows
Coquitlam
Port Coquitlam
Anmore
Belcarra
Port Moody
DM de North Vancouver
Ville de North Vancouver
West Vancouver
Lion's Bay
Bowen Island
Burnaby
New Westminster
Vancouver
U.E.L.
Richmond
Delta
Surrey
White Rock
Ville de Langley
District de Langley
(RI)
N
0 2 4 8 12 Km

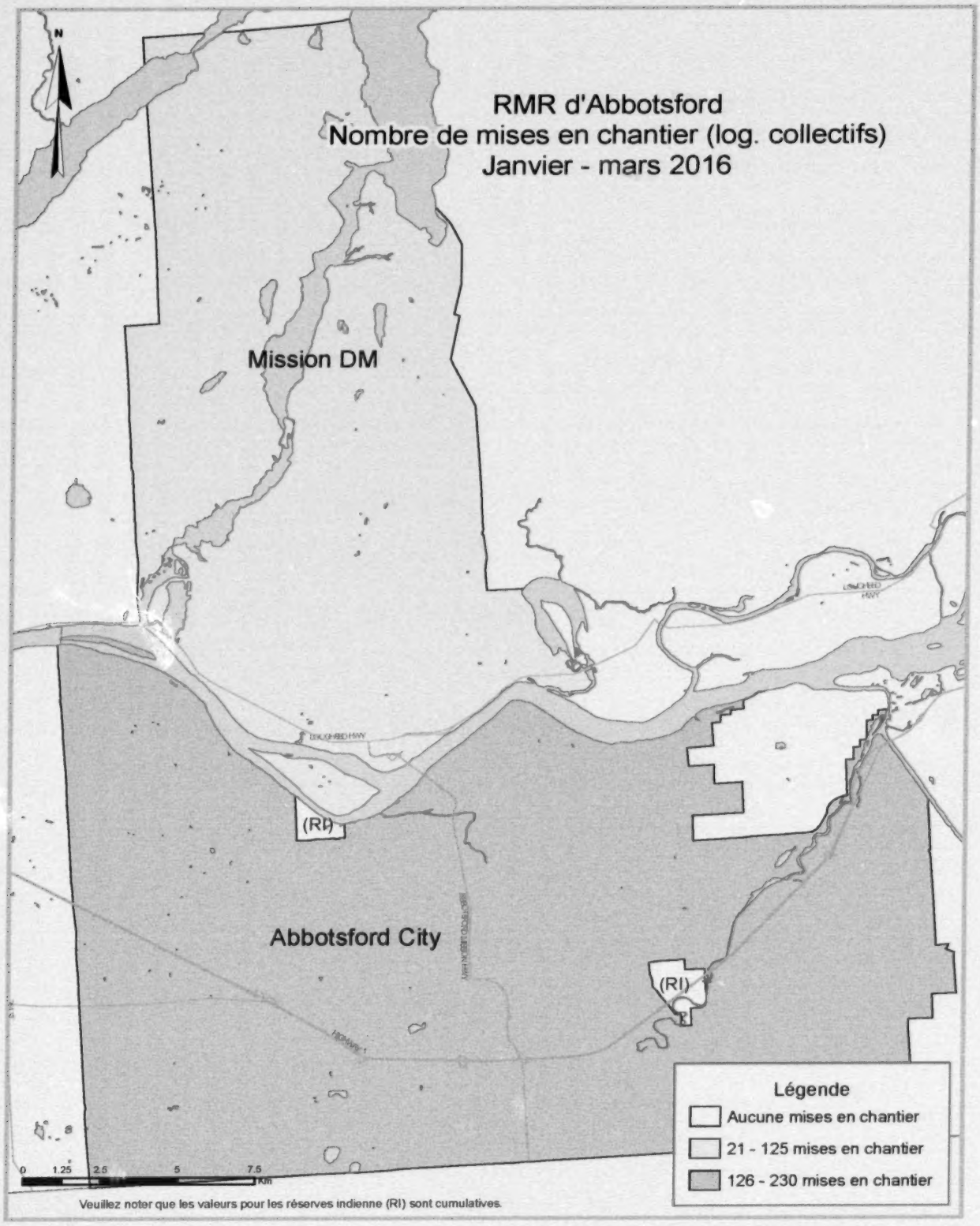

RMR de Vancouver
Nombre de mises en chantier (log. individuels)
Janvier - mars 2016
Maple Ridge
Pitt Meadows
Coquitlam
Port Coquitlam
Anmore
Belcarra
Port Moody
Burnaby
New Westminster
Surrey
Ville de Langley
District de Langley
White Rock
Delta
Richmond
Vancouver
U.E.L.
Ville de North Vancouver
DM de North Vancouver
West Vancouver
Lion's Bay
Bowen Island
(RI)
Veuillez noter que les valeurs pour les réserves indienne (RI) sont cumulatives.
Légende
Aucune mises en chantier
1 - 103 mises en chantier
104 - 206 mises en chantier
207 - 309 mises en chantier
0 2 4 8 12 Km
N

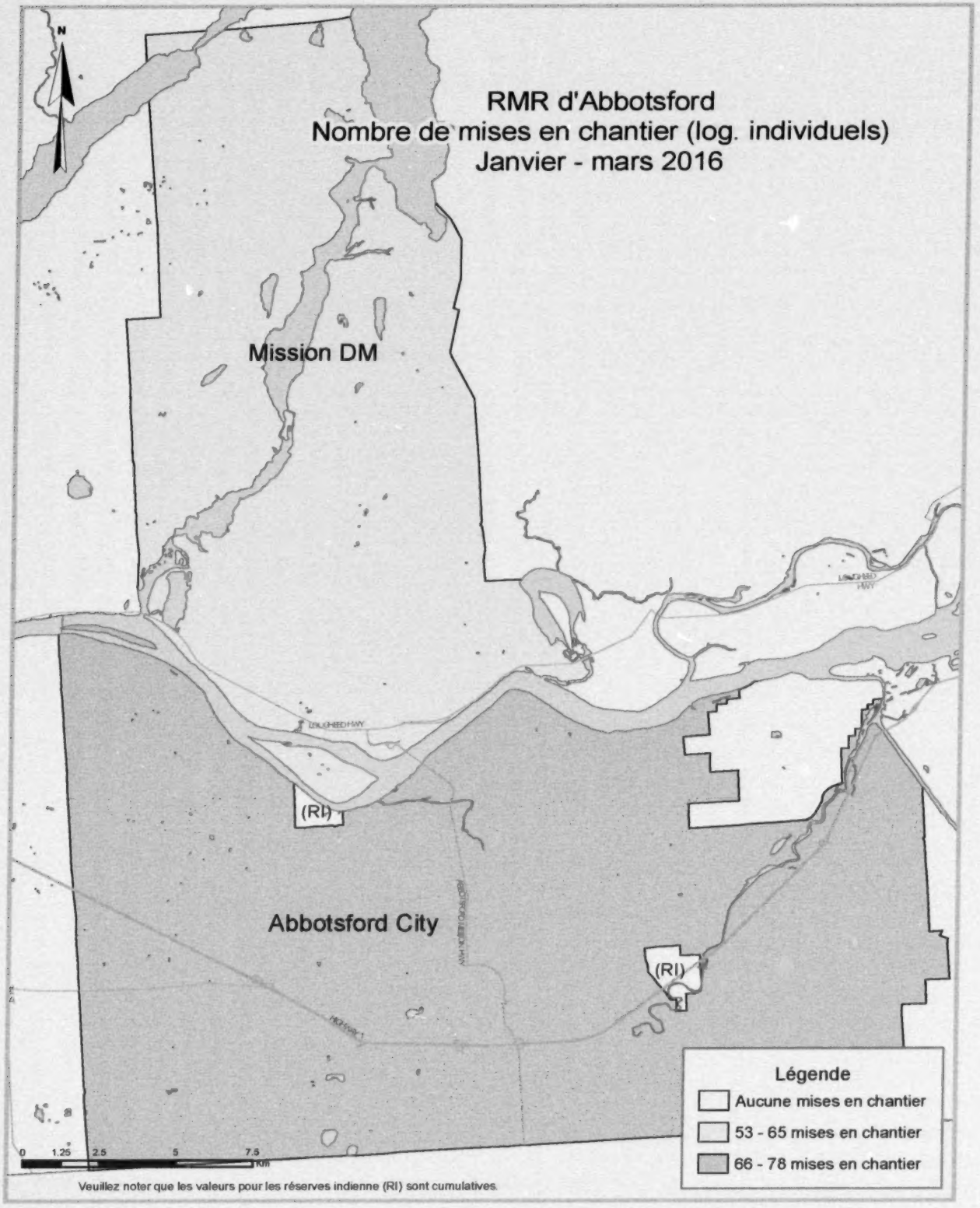

RMR de Vancouver
Nombre total de mises en chantier
Janvier - mars 2016
Maple Ridge
Pitt Meadows
Coquitlam
Port Coquitlam
Ville de Langley
District de Langley
Surrey
White Rock
Anmore
Belcarra
Port Moody
Burnaby
New Westminster
Delta
DM de North Vancouver
Ville de North Vancouver
Vancouver
Richmond
West Vancouver
U.E.L.
Lion's Bay
Bowen Island
(RI)
Veuillez noter que les valeurs pour les réserves indiennes (RI) sont cumulatives.
Légende
Aucune mises en chantier
1 - 785 mises en chantier
786 - 1569 mises en chantier
1570 - 2353 mises en chantier
0 2 4 8 12 Km
N

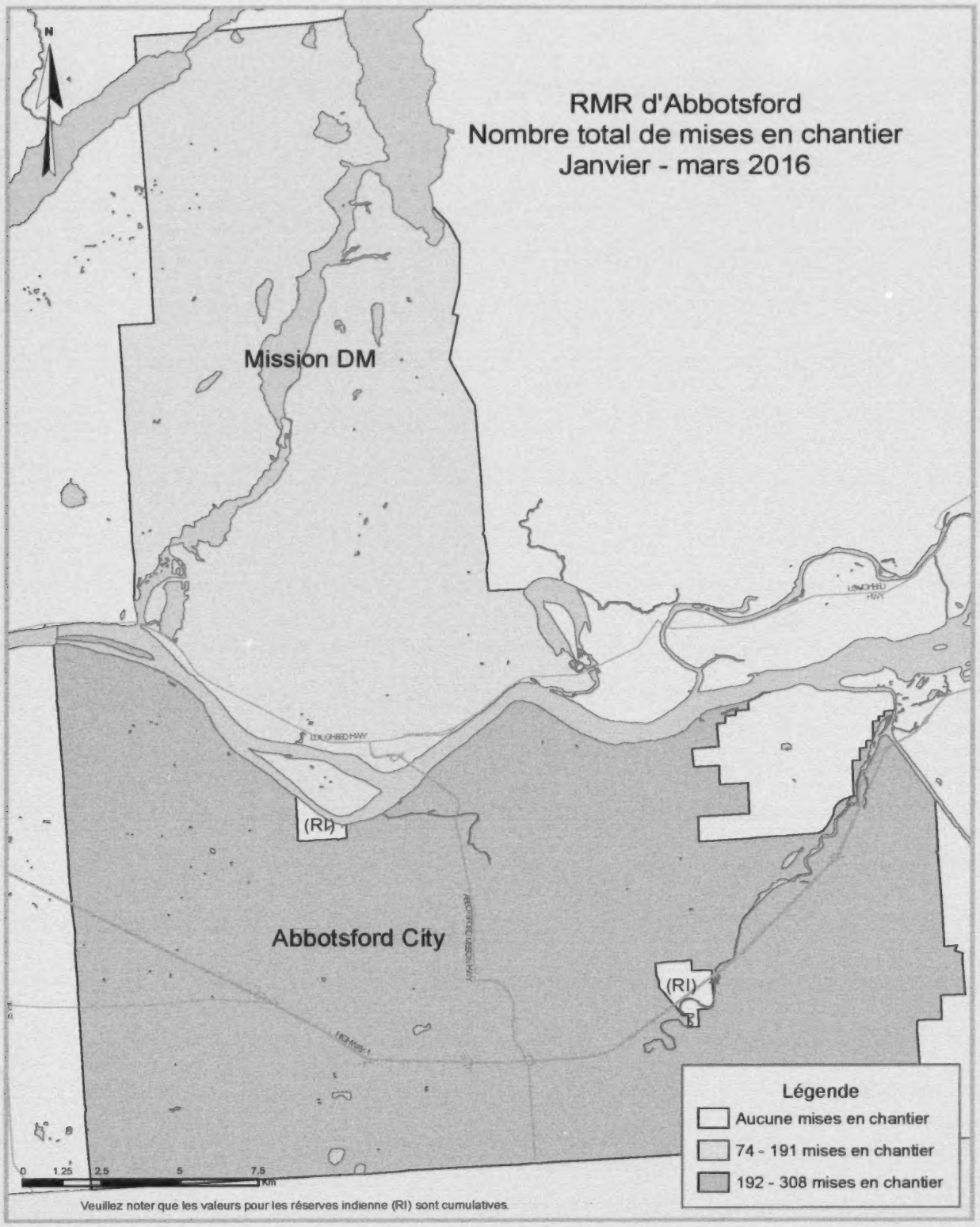

RMR d'Abbotsford
Nombre de mises en chantier (log. collectifs)
Mars 2016
N
Mission DM
Abbotsford City
(RI)
(RI)
Légende
Aucune mises en chantier
3 - 20 mises en chantier
21 - 37 mises en chantier
0 1.25 2.5 5 7.5
Km
Veuillez noter que les valeurs pour les réserves indienne (RI) sont cumulatives.


RMR d'Abbotsford
Nombre de mises en chantier (log. individuels)
Mars 2016
N
Mission DM
Abbotsford City
(RI)
(RI)
Légende
Aucune mises en chantier
6 - 17 mises en chantier
18 - 29 mises en chantier
0 1.25 2.5 5 7.5
Km
Veuillez noter que les valeurs pour les réserves indienne (RI) sont cumulatives.


RMR d'Abbotsford
Nombre total de mises en chantier
Mars 2016
N
Mission DM
Abbotsford City
(RI)
(RI)
Légende
Aucune mises en chantier
9 - 37 mises en chantier
38 - 66 mises en chantier
0 1.25 2.5 5 7.5
Km
Veuillez noter que les valeurs pour les réserves indienne (RI) sont cumulatives.


RMR d'Abbotsford
Nombre de mises en chantier (log. collectifs)
Janvier - mars 2016
N
Mission DM
Abbotsford City
(RI)
(RI)
Légende
Aucune mises en chantier
21 - 125 mises en chantier
126 - 230 mises en chantier
0 1.25 2.5 5 7.5 Km
Veuillez noter que les valeurs pour les réserves indienne (RI) sont cumulatives.


RMR d'Abbotsford
Nombre de mises en chantier (log. individuels)
Janvier - mars 2016
N
Mission DM
Abbotsford City
(RI)
(RI)
Légende
Aucune mises en chantier
53 - 65 mises en chantier
66 - 78 mises en chantier
0 1.25 2.5 5 7.5
km
Veuillez noter que les valeurs pour les réserves indienne (RI) sont cumulatives.


RMR d'Abbotsford
Nombre total de mises en chantier
Janvier - mars 2016
N
Mission DM
Abbotsford City
(RI)
(RI)
Légende
Aucune mises en chantier
74 - 191 mises en chantier
192 - 308 mises en chantier
0 1.25 2.5 5 7.5
Km
Veuillez noter que les valeurs pour les réserves indienne (RI) sont cumulatives.

TABLEAUX COMPRIS DANS LES RAPPORTS ACTUALITÉS HABITATION

Fournis dans TOUS les rapports :

1	Logements mis en chantier (DDA et Tendance)
1.1	Sommaire de l'activité, RMR
2	Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant
2.1	Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
3	Logements achevés par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant
3.1	Logements achevés par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
4	Logements individuels écoulés par fourchette de prix
5	Activité MLS®
6	Indicateurs économiques

Fournis dans CERTAINS des rapports :

1.2	Sommaire de l'activité par sous-marché
1.3	Historique des logements mis en chantier (une fois l'an)
2.2	Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant
2.3	Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
2.4	Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant
2.5	Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – cumul annuel
3.2	Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant
3.3	Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
3.4	Logements achevés par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant
3.5	Logements achevés par sous-marché et marché visé – cumul annuel
4.1	Prix moyen ($) des logements individuels écoulés

Acronymes/symboles

s.o.	Sans objet
*	Il se peut que le total ne corresponde pas à la somme de ses parties, notamment lorsqu'il y a des coopératives et des logements de type inconnu.
**	Variation supérieure à 200 %
-	Néant
--	Nombre infime
DD	Données désaisonnalisées (chiffres mensuels corrigés des variations saisonnières habituelles)

Tableau 1: Logements mis en chantier (DDA et Tendance) mars 2016		
Vancouver RMR[1]	février 2016	mars 2016
Tendance[2]	24 248	25 969
DDA	37 315	28 412
	mars 2015	mars 2016
Données réelles		
mars - maisons individuelles	324	401
mars - logements collectifs	1 605	1 895
mars - tous les logements	1 929	2 296
Janvier à mars - maisons individuelles	954	1 197
Janvier à mars - logements collectifs	3 329	5 884
Janvier à mars - tous les logements	4 283	7 081

Source: SCHL

[1] Région métropolitaine de recensement

[2] La tendance correspond à la moyenne mobile de six mois du nombre mensuel désaisonnalisé et annualisé (DDA)

Données détaillées disponibles sur demande

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 1.1 : Sommaire de l'activité, RMR de Vancouver
Mars 2016

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Mars 2016	340	24	24	6	260	834	55	753	2 296
Mars 2015	291	22	0	1	225	1 030	32	328	1 929
Variation en %	16,8	9,1	s.o.	**	15,6	-19,0	71,9	129,6	19,0
Cumul 2016	1 029	64	28	17	791	3 253	153	1 746	7 081
Cumul 2015	831	84	8	8	580	2 109	115	548	4 283
Variation en %	23,8	-23,8	**	112,5	36,4	54,2	33,0	**	65,3
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Mars 2016	3 909	256	121	53	2 552	17 311	465	4 780	29 447
Mars 2015	3 687	293	8	22	2 328	15 623	340	3 351	25 682
Variation en %	6,0	-12,6	**	140,9	9,6	10,8	36,8	42,6	14,7
LOGEMENTS ACHEVÉS									
Mars 2016	320	18	0	1	181	553	27	273	1 373
Mars 2015	228	22	0	0	194	422	37	96	999
Variation en %	40,4	-18,2	s.o.	s.o.	-6,7	31,0	-27,0	184,4	37,4
Cumul 2016	976	66	4	12	658	3 213	92	746	5 767
Cumul 2015	749	74	0	3	569	1 369	99	431	3 294
Variation en %	30,3	-10,8	s.o.	**	15,6	134,7	-7,1	73,1	75,1
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Mars 2016	625	51	0	10	138	790	s.o.	s.o.	1 614
Mars 2015	892	105	0	12	561	1 471	s.o.	s.o.	3 041
Variation en %	-29,9	-51,4	s.o.	-16,7	-75,4	-46,3	s.o.	s.o.	-46,9
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Mars 2016	322	28	0	1	239	942	s.o.	s.o.	1 532
Mars 2015	302	22	0	0	220	452	s.o.	s.o.	996
Variation en %	6,6	27,3	s.o.	s.o.	8,6	108,4	s.o.	s.o.	53,8
Cumul 2016	1 060	88	4	11	756	3 172	s.o.	s.o.	5 091
Cumul 2015	872	72	0	4	587	1 416	s.o.	s.o.	2 951
Variation en %	21,6	22,2	s.o.	175,0	28,8	124,0	s.o.	s.o.	72,5

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Mars 2016

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Burnaby									
Mars 2016	23	12	0	0	26	97	0	15	173
Mars 2015	14	12	0	0	21	0	0	12	59
Delta									
Mars 2016	5	0	0	6	0	0	0	0	11
Mars 2015	8	0	0	0	8	0	0	5	21
Langley									
Mars 2016	18	0	16	0	41	0	2	4	81
Mars 2015	14	0	0	0	72	0	1	3	90
Maple Ridge/Pitt Meadows									
Mars 2016	35	0	0	0	43	0	1	1	80
Mars 2015	31	0	0	0	28	47	1	0	107
New Westminster									
Mars 2016	3	0	0	0	12	0	0	41	56
Mars 2015	0	0	0	0	0	0	0	0	0
North Vancouver									
Mars 2016	21	6	0	0	15	156	3	112	313
Mars 2015	6	0	0	0	0	127	0	98	231
Richmond									
Mars 2016	55	0	0	0	0	234	0	5	294
Mars 2015	39	0	0	0	15	89	0	7	150
Surrey									
Mars 2016	69	0	8	0	102	81	0	36	296
Mars 2015	61	0	0	1	46	474	1	35	618
Tri-Cities									
Mars 2016	27	0	0	0	6	131	1	17	182
Mars 2015	26	0	0	0	14	64	0	15	119
Terrains en dotation de l'UBC									
Mars 2016	1	0	0	0	0	0	0	0	1
Mars 2015	1	0	0	0	11	158	0	0	170
Vancouver (ville)									
Mars 2016	64	6	0	0	15	135	43	520	783
Mars 2015	65	8	0	0	8	71	28	150	330
West Vancouver									
Mars 2016	10	0	0	0	0	0	1	0	11
Mars 2015	15	0	0	0	2	0	0	0	17
White Rock									
Mars 2016	2	0	0	0	0	0	0	2	4
Mars 2015	7	2	0	0	0	0	0	3	12
Premières nations									
Mars 2016	4	0	0	0	0	0	4	0	8
Mars 2015	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver (RMR)									
Mars 2016	340	24	24	6	260	834	55	753	2 296
Mars 2015	291	22	0	1	225	1 030	32	328	1 929

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Mars 2016

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Burnaby									
Mars 2016	335	90	0	0	123	2 755	0	233	3 536
Mars 2015	306	94	0	0	136	2 598	0	179	3 313
Delta									
Mars 2016	95	4	0	14	41	407	1	66	628
Mars 2015	133	2	0	0	119	77	2	132	465
Langley									
Mars 2016	177	2	40	5	312	501	3	197	1 237
Mars 2015	203	2	5	4	263	329	3	90	899
Maple Ridge/Pitt Meadows									
Mars 2016	213	8	9	0	250	47	3	16	546
Mars 2015	233	8	0	0	274	308	3	0	826
New Westminster									
Mars 2016	65	6	0	0	27	474	0	549	1 121
Mars 2015	54	2	0	0	65	600	0	0	721
North Vancouver									
Mars 2016	191	12	0	0	72	1 156	15	436	1 882
Mars 2015	173	22	0	0	174	835	5	307	1 516
Richmond									
Mars 2016	454	4	0	21	239	2 994	5	365	4 082
Mars 2015	373	12	0	6	203	2 844	8	375	3 821
Surrey									
Mars 2016	831	8	11	2	1 092	1 859	1	508	4 312
Mars 2015	697	6	0	5	694	1 392	24	328	3 146
Tri-Cities									
Mars 2016	228	4	0	0	244	1 438	4	150	2 068
Mars 2015	252	6	3	5	285	1 188	6	161	1 906
Terrains en dotation de l'UBC									
Mars 2016	17	0	0	0	11	372	0	0	400
Mars 2015	17	0	0	0	11	340	0	94	462
Vancouver (ville)									
Mars 2016	954	118	57	9	118	5 228	427	2 221	9 132
Mars 2015	868	135	0	2	80	4 907	286	1 626	7 904
West Vancouver									
Mars 2016	231	0	0	2	23	20	2	0	278
Mars 2015	239	2	0	0	24	105	0	0	370
White Rock									
Mars 2016	58	0	4	0	0	60	0	37	159
Mars 2015	83	2	0	0	0	100	0	57	242
Premières nations									
Mars 2016	18	0	0	0	0	0	4	0	22
Mars 2015	11	0	0	0	0	0	2	0	13
Vancouver (RMR)									
Mars 2016	3 909	256	121	53	2 552	17 311	465	4 780	29 447
Mars 2015	3 687	293	8	22	2 328	15 623	340	3 351	25 682

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Mars 2016

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ACHEVÉS									
Burnaby									
Mars 2016	31	2	0	0	0	0	0	24	57
Mars 2015	35	10	0	0	35	0	0	15	95
Delta									
Mars 2016	11	0	0	0	18	58	2	71	160
Mars 2015	3	0	0	0	4	0	0	3	10
Langley									
Mars 2016	16	2	0	1	24	0	1	8	52
Mars 2015	14	0	0	0	39	0	2	5	60
Maple Ridge/Pitt Meadows									
Mars 2016	25	0	0	0	21	0	0	0	46
Mars 2015	9	0	0	0	13	0	0	0	22
New Westminster									
Mars 2016	9	0	0	0	0	114	0	4	127
Mars 2015	2	2	0	0	0	0	0	0	4
North Vancouver									
Mars 2016	12	2	0	0	0	0	0	84	98
Mars 2015	18	0	0	0	7	0	0	8	33
Richmond									
Mars 2016	52	0	0	0	0	0	2	12	66
Mars 2015	18	0	0	0	0	76	0	5	99
Surrey									
Mars 2016	69	0	0	0	53	0	1	32	155
Mars 2015	45	0	0	0	83	33	4	19	184
Tri-Cities									
Mars 2016	15	0	0	0	56	313	1	9	394
Mars 2015	15	0	0	0	9	88	1	11	124
Terrains en dotation de l'UBC									
Mars 2016	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Mars 2015	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver (ville)									
Mars 2016	62	12	0	0	9	65	20	23	191
Mars 2015	48	10	0	0	2	225	29	23	337
West Vancouver									
Mars 2016	8	0	0	0	0	0	0	0	8
Mars 2015	8	0	0	0	2	0	0	0	10
White Rock									
Mars 2016	8	0	0	0	0	3	0	6	17
Mars 2015	8	0	0	0	0	0	1	7	16
Premières nations									
Mars 2016	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Mars 2015	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver (RMR)									
Mars 2016	320	18	0	1	181	553	27	273	1 373
Mars 2015	228	22	0	0	194	422	37	96	999

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Mars 2016

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Burnaby									
Mars 2016	62	12	0	0	0	13	s.o.	s.o.	87
Mars 2015	75	30	0	0	35	18	s.o.	s.o.	158
Delta									
Mars 2016	15	0	0	0	7	0	s.o.	s.o.	22
Mars 2015	14	0	0	0	7	24	s.o.	s.o.	45
Langley									
Mars 2016	12	0	0	5	10	20	s.o.	s.o.	47
Mars 2015	40	0	0	5	61	114	s.o.	s.o.	220
Maple Ridge/Pitt Meadows									
Mars 2016	14	0	0	0	9	149	s.o.	s.o.	172
Mars 2015	64	2	0	0	27	108	s.o.	s.o.	201
New Westminster									
Mars 2016	2	0	0	0	9	192	s.o.	s.o.	203
Mars 2015	11	2	0	0	26	41	s.o.	s.o.	80
North Vancouver									
Mars 2016	12	1	0	0	11	94	s.o.	s.o.	118
Mars 2015	31	6	0	0	22	185	s.o.	s.o.	244
Richmond									
Mars 2016	129	2	0	2	22	51	s.o.	s.o.	206
Mars 2015	155	1	0	3	53	187	s.o.	s.o.	399
Surrey									
Mars 2016	67	0	0	2	58	100	s.o.	s.o.	227
Mars 2015	139	2	0	2	285	248	s.o.	s.o.	676
Tri-Cities									
Mars 2016	37	0	0	0	8	36	s.o.	s.o.	81
Mars 2015	60	0	0	0	5	188	s.o.	s.o.	253
Terrains en dotation de l'UBC									
Mars 2016	1	0	0	0	0	3	s.o.	s.o.	4
Mars 2015	0	0	0	0	1	8	s.o.	s.o.	9
Vancouver (ville)									
Mars 2016	242	35	0	1	3	128	s.o.	s.o.	409
Mars 2015	269	61	0	2	22	331	s.o.	s.o.	685
West Vancouver									
Mars 2016	15	0	0	0	1	0	s.o.	s.o.	16
Mars 2015	21	0	0	0	2	2	s.o.	s.o.	25
White Rock									
Mars 2016	16	1	0	0	0	4	s.o.	s.o.	21
Mars 2015	9	1	0	0	15	17	s.o.	s.o.	42
Premières nations									
Mars 2016	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Mars 2015	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Vancouver (RMR)									
Mars 2016	625	51	0	10	138	790	s.o.	s.o.	1 614
Mars 2015	892	105	0	12	561	1 471	s.o.	s.o.	3 041

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Mars 2016

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Burnaby									
Mars 2016	27	9	0	0	0	11	s.o.	s.o.	47
Mars 2015	41	5	0	0	26	19	s.o.	s.o.	91
Delta									
Mars 2016	10	0	0	0	18	58	s.o.	s.o.	86
Mars 2015	10	0	0	0	4	1	s.o.	s.o.	15
Langley									
Mars 2016	16	2	0	1	24	14	s.o.	s.o.	57
Mars 2015	20	0	0	0	65	15	s.o.	s.o.	100
Maple Ridge/Pitt Meadows									
Mars 2016	28	0	0	0	34	24	s.o.	s.o.	86
Mars 2015	16	0	0	0	5	7	s.o.	s.o.	28
New Westminster									
Mars 2016	12	0	0	0	1	204	s.o.	s.o.	217
Mars 2015	1	0	0	0	0	14	s.o.	s.o.	15
North Vancouver									
Mars 2016	16	2	0	0	5	1	s.o.	s.o.	24
Mars 2015	20	0	0	0	1	14	s.o.	s.o.	35
Richmond									
Mars 2016	41	0	0	0	7	46	s.o.	s.o.	94
Mars 2015	28	0	0	0	10	42	s.o.	s.o.	80
Surrey									
Mars 2016	69	0	0	0	70	91	s.o.	s.o.	230
Mars 2015	63	2	0	0	84	43	s.o.	s.o.	192
Tri-Cities									
Mars 2016	24	2	0	0	61	328	s.o.	s.o.	415
Mars 2015	27	1	0	0	15	76	s.o.	s.o.	119
Terrains en dotation de l'UBC									
Mars 2016	0	0	0	0	0	6	s.o.	s.o.	6
Mars 2015	0	0	0	0	0	2	s.o.	s.o.	2
Vancouver (ville)									
Mars 2016	56	11	0	0	16	157	s.o.	s.o.	240
Mars 2015	51	14	0	0	10	215	s.o.	s.o.	290
West Vancouver									
Mars 2016	15	0	0	0	3	0	s.o.	s.o.	18
Mars 2015	10	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	10
White Rock									
Mars 2016	6	2	0	0	0	2	s.o.	s.o.	10
Mars 2015	8	0	0	0	0	4	s.o.	s.o.	12
Premières nations									
Mars 2016	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Mars 2015	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Vancouver (RMR)									
Mars 2016	322	28	0	1	239	942	s.o.	s.o.	1 532
Mars 2015	302	22	0	0	220	452	s.o.	s.o.	996

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 1.3 : Historique des logements mis en chantier, RMR de Vancouver 2006 - 2015

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
2015	4 031	308	115	66	2 632	9 901	525	3 285	20 863
Variation en %	2,8	-6,1	8,5	**	-7,8	14,3	18,5	15,5	8,6
2014	3 920	328	106	21	2 855	8 666	443	2 843	19 212
Variation en %	13,5	-10,9	**	-32,3	14,6	-5,7	-15,9	8,4	2,8
2013	3 454	368	18	31	2 491	9 185	527	2 622	18 696
Variation en %	17,4	12,2	-99,2	-8,8	1,9	-4,5	30,4	**	-1,7
2012	2 943	328	2 384	34	2 445	9 616	404	873	19 027
Variation en %	-11,8	27,1	6,3	-5,6	-20,2	34,0	28,7	-39,4	6,5
2011	3 336	258	2 242	36	3 063	7 177	314	1 441	17 867
Variation en %	-22,2	-1,5	70,5	-7,7	24,2	23,9	51,7	70,1	17,4
2010	4 287	262	1 315	39	2 467	5 793	207	847	15 217
Variation en %	48,4	48,9	98,3	129,4	38,0	146,0	**	102,6	82,5
2009	2 888	176	663	17	1 788	2 355	29	418	8 339
Variation en %	-19,5	-52,8	-7,5	-41,4	-32,3	-79,5	52,6	-42,7	-57,4
2008	3 586	373	717	29	2 642	11 496	19	729	19 591
Variation en %	-13,1	0,3	93,8	-61,8	-5,6	-7,1	-85,7	51,2	-5,5
2007	4 128	372	370	76	2 799	12 376	133	482	20 736
Variation en %	-25,1	5,1	60,2	-11,6	-11,3	39,9	**	-1,2	10,9
2006	5 511	354	231	86	3 155	8 845	21	488	18 705

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 2 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Mars 2016

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Mars 2016	Mars 2015	Mars 2016	Mars 2015	Mars 2016	Mars 2015	Mars 2016	Mars 2015	Mars 2016	Mars 2015	Variation en %
Anmore	1	5	0	0	0	0	0	0	1	5	-80,0
Belcarra	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Bowen Island	2	0	0	0	0	0	0	0	2	0	s.o.
Burnaby Mountain	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Burnaby - Nord	10	4	2	0	0	21	5	2	17	27	-37,0
Burnaby - Lougheed Mall	0	1	0	0	0	0	97	1	97	2	**
Burnaby - Sud et Est	3	2	2	6	0	0	3	2	8	10	-20,0
Burnaby - Central Park	0	3	2	0	0	0	0	3	2	6	-66,7
Burnaby - Reste	10	4	6	6	26	0	7	4	49	14	**
Burnaby	23	14	12	12	26	21	112	12	173	59	193,2
Coquitlam	25	22	0	14	6	0	148	15	179	51	**
Delta - Tsawwassen	3	3	0	0	0	0	0	1	3	4	-25,0
Delta - Ladner	8	2	0	0	0	8	0	1	8	11	-27,3
Delta - Nord	0	3	0	0	0	0	0	3	0	6	-100,0
Delta	11	8	0	0	0	8	0	5	11	21	-47,6
Langley (ville)	1	0	0	0	0	0	0	0	1	0	s.o.
Langley (district)	19	15	0	0	57	72	4	3	80	90	-11,1
Lion's Bay	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Maple Ridge	33	30	0	2	43	10	1	47	77	89	-13,5
New Westminster	3	0	0	0	12	0	41	0	56	0	s.o.
North Vancouver (ville)	5	0	6	0	0	0	103	127	114	127	-10,2
North Vancouver (DM)	19	6	0	0	15	0	165	98	199	104	91,3
Pitt Meadows	3	2	0	0	0	16	0	0	3	18	-83,3
Port Coquitlam	1	2	0	0	0	0	0	64	1	66	-98,5
Port Moody	2	2	0	0	0	0	0	0	2	2	0,0
Richmond	55	39	0	0	0	15	239	96	294	150	96,0
Surrey - Sud	22	24	8	4	33	23	7	6	70	57	22,8
Surrey - Cloverdale	4	7	0	0	17	0	3	4	24	11	118,2
Surrey - Nord	35	26	0	2	22	17	19	75	76	120	-36,7
Surrey - Guildford	0	0	0	0	20	0	0	0	20	0	s.o.
Surrey - Whalley	8	6	2	0	8	0	88	424	106	430	-75,3
Surrey	69	63	10	6	100	40	117	509	296	618	-52,1
Terrains en dotation de l'UBC	1	1	0	0	0	11	0	158	1	170	-99,4
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Vancouver - Centre-ville	0	0	0	0	0	0	198	0	198	0	s.o.
Vancouver - Kitsilano	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1	-100,0
Vancouver - False Creek	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Vancouver - Granville/Oak	0	1	0	0	0	0	4	17	4	18	-77,8
Vancouver - Kerrisdale	2	2	0	0	0	0	0	1	2	3	-33,3
Vancouver - Marpole	6	0	0	0	0	0	1	0	7	0	s.o.
Vancouver - Est	68	53	4	6	15	3	184	123	271	185	46,5
Vancouver - Mt. Pleasant	1	0	2	2	0	0	201	0	204	2	**
Vancouver - Strath/Grand	1	4	0	0	0	5	0	71	1	80	-98,8
Vancouver - Ouest	29	32	0	0	0	0	67	9	96	41	134,1
Vancouver	107	93	6	8	15	8	655	221	783	330	137,3
West Vancouver	11	15	0	2	0	0	0	0	11	17	-35,3
White Rock	2	7	0	2	0	0	2	3	4	12	-66,7
Premières nations	8	0	0	0	0	0	0	0	8	0	s.o.
Vancouver (RMR)	401	324	34	46	274	201	1 587	1 358	2 296	1 929	19,0

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 2.1 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Janvier - mars 2016

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Variation en %
Anmore	5	5	0	0	0	0	0	0	5	5	0,0
Belcarra	1	0	0	0	0	0	0	0	1	0	s.o.
Bowen Island	3	0	0	0	0	0	0	0	3	0	s.o.
Burnaby Mountain	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Burnaby - Nord	31	16	4	2	0	21	18	41	53	80	-33,8
Burnaby - Lougheed Mall	0	1	0	0	0	0	97	1	97	2	**
Burnaby - Sud et Est	8	6	2	6	0	0	7	6	17	18	-5,6
Burnaby - Central Park	4	8	4	0	0	0	786	6	794	14	**
Burnaby - Reste	43	22	18	14	35	0	95	20	191	56	**
Burnaby	86	53	28	22	35	21	1 003	74	1 152	170	**
Coquitlam	94	56	24	38	14	13	451	56	583	163	**
Delta - Tsawwassen	8	13	0	0	0	0	2	20	10	33	-69,7
Delta - Ladner	11	6	2	0	33	15	1	2	47	23	104,3
Delta - Nord	6	11	0	0	0	0	6	11	12	22	-45,5
Delta	25	30	2	0	33	15	9	33	69	78	-11,5
Langley (ville)	1	0	0	0	0	0	0	0	1	0	s.o.
Langley (district)	56	58	2	2	163	110	17	95	238	265	-10,2
Lion's Bay	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Maple Ridge	116	93	2	10	128	28	6	47	252	178	41,6
New Westminster	17	4	0	0	12	0	239	0	268	4	**
North Vancouver (ville)	20	3	8	4	0	0	338	302	366	309	18,4
North Vancouver (DM)	36	24	0	0	15	32	253	99	304	155	96,1
Pitt Meadows	6	6	0	0	0	36	0	0	6	42	-85,7
Port Coquitlam	8	5	2	0	10	42	4	64	24	111	-78,4
Port Moody	4	4	0	0	7	0	0	0	11	4	175,0
Richmond	108	92	0	10	38	39	502	448	648	589	10,0
Surrey - Sud	88	58	16	12	149	64	23	14	276	148	86,5
Surrey - Cloverdale	14	20	0	4	17	24	10	7	41	55	-25,5
Surrey - Nord	95	83	0	2	53	66	55	109	203	260	-21,9
Surrey - Guildford	4	4	0	0	52	0	3	2	59	6	**
Surrey - Whalley	28	21	2	0	8	0	102	437	140	458	-69,4
Surrey	229	186	18	18	279	154	193	569	719	927	-22,4
Terrains en dotation de l'UBC	1	2	0	0	0	11	0	235	1	248	-99,6
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Vancouver - Centre-ville	0	0	0	0	0	0	818	99	818	99	**
Vancouver - Kitsilano	0	1	2	0	0	0	0	0	2	1	100,0
Vancouver - False Creek	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Vancouver - Granville/Oak	2	2	2	0	0	0	133	17	137	19	**
Vancouver - Kerrisdale	10	11	0	0	0	0	1	1	11	12	-8,3
Vancouver - Marpole	14	11	2	2	0	0	263	3	279	16	**
Vancouver - Est	196	163	10	30	27	6	302	422	535	621	-13,8
Vancouver - Mt. Pleasant	1	0	8	12	0	0	326	0	335	12	**
Vancouver - Strath/Grand	4	5	0	4	0	5	16	72	20	86	-76,7
Vancouver - Ouest	82	91	2	4	12	0	120	17	216	112	92,9
Vancouver	309	284	26	52	39	11	1 979	631	2 353	978	140,6
West Vancouver	45	39	0	2	0	0	0	0	45	41	9,8
White Rock	5	10	0	2	0	0	5	4	10	16	-37,5
Premières nations	22	0	0	0	0	0	0	0	22	0	s.o.
Vancouver (RMR)	1 197	954	112	160	773	512	4 999	2 657	7 081	4 283	65,3

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 2.2 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Mars 2016

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Mars 2016	Mars 2015	Mars 2016	Mars 2015	Mars 2016	Mars 2015	Mars 2016	Mars 2015
Anmore	0	0	0	0	0	0	0	0
Belcarra	0	0	0	0	0	0	0	0
Bowen Island	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby Mountain	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby - Nord	0	21	0	0	0	0	5	2
Burnaby - Lougheed Mall	0	0	0	0	97	0	0	1
Burnaby - Sud et Est	0	0	0	0	0	0	3	2
Burnaby - Central Park	0	0	0	0	0	0	0	3
Burnaby - Reste	26	0	0	0	0	0	7	4
Burnaby	26	21	0	0	97	0	15	12
Coquitlam	6	0	0	0	131	0	17	15
Delta - Tsawwassen	0	0	0	0	0	0	0	1
Delta - Ladner	0	8	0	0	0	0	0	1
Delta - Nord	0	0	0	0	0	0	0	3
Delta	0	8	0	0	0	0	0	5
Langley (ville)	0	0	0	0	0	0	0	0
Langley (district)	57	72	0	0	0	0	4	3
Lion's Bay	0	0	0	0	0	0	0	0
Maple Ridge	43	10	0	0	0	47	1	0
New Westminster	12	0	0	0	0	0	41	0
North Vancouver (ville)	0	0	0	0	0	127	103	0
North Vancouver (DM)	15	0	0	0	156	0	9	98
Pitt Meadows	0	16	0	0	0	0	0	0
Port Coquitlam	0	0	0	0	0	64	0	0
Port Moody	0	0	0	0	0	0	0	0
Richmond	0	15	0	0	234	89	5	7
Surrey - Sud	33	23	0	0	0	0	7	6
Surrey - Cloverdale	17	0	0	0	0	0	3	4
Surrey - Nord	22	17	0	0	0	56	19	19
Surrey - Guildford	20	0	0	0	0	0	0	0
Surrey - Whalley	8	0	0	0	81	418	7	6
Surrey	100	40	0	0	81	474	36	35
Terrains en dotation de l'UBC	0	11	0	0	0	158	0	0
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Centre-ville	0	0	0	0	0	0	198	0
Vancouver - Kitsilano	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - False Creek	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Granville/Oak	0	0	0	0	4	17	0	0
Vancouver - Kerrisdale	0	0	0	0	0	0	0	1
Vancouver - Marpole	0	0	0	0	0	0	1	0
Vancouver - Est	15	3	0	0	72	22	112	101
Vancouver - Mt. Pleasant	0	0	0	0	0	0	201	0
Vancouver - Strath/Grand	0	5	0	0	0	29	0	42
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	59	3	8	6
Vancouver	15	8	0	0	135	71	520	150
West Vancouver	0	0	0	0	0	0	0	0
White Rock	0	0	0	0	0	0	2	3
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver (RMR)	274	201	0	0	834	1 030	753	328

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 2.3 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Janvier - mars 2016

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015
Anmore	0	0	0	0	0	0	0	0
Belcarra	0	0	0	0	0	0	0	0
Bowen Island	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby Mountain	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby - Nord	0	21	0	0	0	32	18	9
Burnaby - Lougheed Mall	0	0	0	0	97	0	0	1
Burnaby - Sud et Est	0	0	0	0	0	0	7	6
Burnaby - Central Park	0	0	0	0	783	0	3	6
Burnaby - Reste	35	0	0	0	63	0	32	20
Burnaby	35	21	0	0	943	32	60	42
Coquitlam	14	13	0	0	382	0	69	56
Delta - Tsawwassen	0	0	0	0	0	19	2	1
Delta - Ladner	33	15	0	0	0	0	1	2
Delta - Nord	0	0	0	0	0	0	6	11
Delta	33	15	0	0	0	19	9	14
Langley (ville)	0	0	0	0	0	0	0	0
Langley (district)	163	110	0	0	0	74	17	21
Lion's Bay	0	0	0	0	0	0	0	0
Maple Ridge	128	28	0	0	0	47	6	0
New Westminster	12	0	0	0	0	0	239	0
North Vancouver (ville)	0	0	0	0	225	302	113	0
North Vancouver (DM)	15	32	0	0	231	0	22	99
Pitt Meadows	0	36	0	0	0	0	0	0
Port Coquitlam	10	42	0	0	0	64	4	0
Port Moody	7	0	0	0	0	0	0	0
Richmond	38	39	0	0	485	431	17	17
Surrey - Sud	149	64	0	0	0	0	23	14
Surrey - Cloverdale	17	24	0	0	0	0	10	7
Surrey - Nord	53	66	0	0	0	56	55	53
Surrey - Guildford	52	0	0	0	0	0	3	2
Surrey - Whalley	8	0	0	0	81	418	21	19
Surrey	279	154	0	0	81	474	112	95
Terrains en dotation de l'UBC	0	11	0	0	0	235	0	0
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Centre-ville	0	0	0	0	140	99	678	0
Vancouver - Kitsilano	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - False Creek	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Granville/Oak	0	0	0	0	126	17	7	0
Vancouver - Kerrisdale	0	0	0	0	0	0	1	1
Vancouver - Marpole	0	0	0	0	261	0	2	3
Vancouver - Est	27	6	0	0	139	283	163	139
Vancouver - Mt. Pleasant	0	0	0	0	125	0	201	0
Vancouver - Strath/Grand	0	5	0	0	15	29	1	43
Vancouver - Ouest	12	0	0	0	100	3	20	14
Vancouver	39	11	0	0	906	431	1 073	200
West Vancouver	0	0	0	0	0	0	0	0
White Rock	0	0	0	0	0	0	5	4
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver (RMR)	773	512	0	0	3 253	2 109	1 746	548

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 2.4 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Mars 2016

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Mars 2016	Mars 2015	Mars 2016	Mars 2015	Mars 2016	Mars 2015	Mars 2016	Mars 2015
Anmore	1	4	0	0	0	1	1	5
Belcarra	0	0	0	0	0	0	0	0
Bowen Island	2	0	0	0	0	0	2	0
Burnaby Mountain	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby - Nord	12	4	0	21	5	2	17	27
Burnaby - Lougheed Mall	0	1	97	0	0	1	97	2
Burnaby - Sud et Est	5	8	0	0	3	2	8	10
Burnaby - Central Park	2	3	0	0	0	3	2	6
Burnaby - Reste	16	10	26	0	7	4	49	14
Burnaby	35	26	123	21	15	12	173	59
Coquitlam	24	22	137	14	18	15	179	51
Delta - Tsawwassen	0	3	3	0	0	1	3	4
Delta - Ladner	5	2	3	8	0	1	8	11
Delta - Nord	0	3	0	0	0	3	0	6
Delta	5	8	6	8	0	5	11	21
Langley (ville)	1	0	0	0	0	0	1	0
Langley (district)	33	14	41	72	6	4	80	90
Lion's Bay	0	0	0	0	0	0	0	0
Maple Ridge	33	29	43	59	1	1	77	89
New Westminster	3	0	12	0	41	0	56	0
North Vancouver (ville)	10	0	0	127	104	0	114	127
North Vancouver (DM)	17	6	171	0	11	98	199	104
Pitt Meadows	2	2	0	16	1	0	3	18
Port Coquitlam	1	2	0	64	0	0	1	66
Port Moody	2	2	0	0	0	0	2	2
Richmond	55	39	234	104	5	7	294	150
Surrey - Sud	22	24	41	27	7	6	70	57
Surrey - Cloverdale	4	6	17	0	3	5	24	11
Surrey - Nord	43	25	14	76	19	19	76	120
Surrey - Guildford	0	0	20	0	0	0	20	0
Surrey - Whalley	8	6	91	418	7	6	106	430
Surrey	77	61	183	521	36	36	296	618
Terrains en dotation de l'UBC	1	1	0	169	0	0	1	170
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Centre-ville	0	0	0	0	198	0	198	0
Vancouver - Kitsilano	0	1	0	0	0	0	0	1
Vancouver - False Creek	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Granville/Oak	0	0	4	17	0	1	4	18
Vancouver - Kerrisdale	2	2	0	0	0	1	2	3
Vancouver - Marpole	4	0	0	0	3	0	7	0
Vancouver - Est	38	38	87	25	146	122	271	185
Vancouver - Mt. Pleasant	3	2	0	0	201	0	204	2
Vancouver - Strath/Grand	0	4	0	34	1	42	1	80
Vancouver - Ouest	23	26	59	3	14	12	96	41
Vancouver	70	73	150	79	563	178	783	330
West Vancouver	10	15	0	2	1	0	11	17
White Rock	2	9	0	0	2	3	4	12
Premières nations	4	0	0	0	4	0	8	0
Vancouver (RMR)	388	313	1 100	1 256	808	360	2 296	1 929

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 2.5 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Janvier - mars 2016

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015
Anmore	5	4	0	0	0	1	5	5
Belcarra	1	0	0	0	0	0	1	0
Bowen Island	3	0	0	0	0	0	3	0
Burnaby Mountain	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby - Nord	35	18	0	53	18	9	53	80
Burnaby - Lougheed Mall	0	1	97	0	0	1	97	2
Burnaby - Sud et Est	10	12	0	0	7	6	17	18
Burnaby - Central Park	8	8	783	0	3	6	794	14
Burnaby - Reste	61	36	98	0	32	20	191	56
Burnaby	114	75	978	53	60	42	1 152	170
Coquitlam	94	58	418	48	71	57	583	163
Delta - Tsawwassen	4	13	4	19	2	1	10	33
Delta - Ladner	8	6	38	15	1	2	47	23
Delta - Nord	6	11	0	0	6	11	12	22
Delta	18	30	42	34	9	14	69	78
Langley (ville)	1	0	0	0	0	0	1	0
Langley (district)	72	59	145	179	21	27	238	265
Lion's Bay	0	0	0	0	0	0	0	0
Maple Ridge	115	91	130	85	7	2	252	178
New Westminster	17	4	12	0	239	0	268	4
North Vancouver (ville)	23	7	225	302	118	0	366	309
North Vancouver (DM)	33	24	246	32	25	99	304	155
Pitt Meadows	5	6	0	36	1	0	6	42
Port Coquitlam	10	5	10	106	4	0	24	111
Port Moody	4	4	7	0	0	0	11	4
Richmond	97	85	532	484	19	20	648	589
Surrey - Sud	87	58	166	76	23	14	276	148
Surrey - Cloverdale	14	23	17	24	10	8	41	55
Surrey - Nord	103	79	45	126	55	55	203	260
Surrey - Guildford	4	4	52	0	3	2	59	6
Surrey - Whalley	28	21	91	418	21	19	140	458
Surrey	236	185	371	644	112	98	719	927
Terrains en dotation de l'UBC	1	2	0	246	0	0	1	248
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Centre-ville	0	0	140	99	678	0	818	99
Vancouver - Kitsilano	2	1	0	0	0	0	2	1
Vancouver - False Creek	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Granville/Oak	3	1	126	17	8	1	137	19
Vancouver - Kerrisdale	8	6	0	0	3	6	11	12
Vancouver - Marpole	14	13	261	0	4	3	279	16
Vancouver - Est	99	112	166	291	270	218	535	621
Vancouver - Mt. Pleasant	9	12	125	0	201	0	335	12
Vancouver - Strath/Grand	2	9	15	34	3	43	20	86
Vancouver - Ouest	68	79	112	5	36	28	216	112
Vancouver	205	233	945	446	1 203	299	2 353	978
West Vancouver	44	39	0	2	1	0	45	41
White Rock	5	12	0	0	5	4	10	16
Premières nations	18	0	0	0	4	0	22	0
Vancouver (RMR)	1 121	923	4 061	2 697	1 899	663	7 081	4 283

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 3 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Mars 2016

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Mars 2016	Mars 2015	Mars 2016	Mars 2015	Mars 2016	Mars 2015	Mars 2016	Mars 2015	Mars 2016	Mars 2015	Variation en %
Anmore	0	3	0	0	0	0	0	0	0	3	-100,0
Belcarra	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Bowen Island	2	2	0	0	0	0	0	0	2	2	0,0
Burnaby Mountain	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Burnaby - Nord	7	6	0	0	0	0	5	1	12	7	71,4
Burnaby - Lougheed Mall	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Burnaby - Sud et Est	1	1	0	2	0	33	1	0	2	36	-94,4
Burnaby - Central Park	3	6	0	0	0	0	2	2	5	8	-37,5
Burnaby - Reste	20	22	2	10	0	0	16	12	38	44	-13,6
Burnaby	31	35	2	12	0	33	24	15	57	95	-40,0
Coquitlam	16	14	2	0	54	9	322	33	394	56	**
Delta - Tsawwassen	3	0	0	0	0	0	123	0	126	0	s.o.
Delta - Ladner	4	0	0	0	18	0	0	0	22	0	s.o.
Delta - Nord	6	3	0	0	0	4	6	3	12	10	20,0
Delta	13	3	0	0	18	4	129	3	160	10	**
Langley (ville)	0	2	0	0	0	0	0	0	0	2	-100,0
Langley (district)	18	14	8	0	18	39	8	5	52	58	-10,3
Lion's Bay	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Maple Ridge	23	8	0	0	21	9	0	0	44	17	158,8
New Westminster	9	2	0	2	0	0	118	0	127	4	**
North Vancouver (ville)	3	0	2	0	0	7	1	0	6	7	-14,3
North Vancouver (DM)	9	18	0	0	0	0	83	8	92	26	**
Pitt Meadows	2	1	0	0	0	4	0	0	2	5	-60,0
Port Coquitlam	0	1	0	0	0	0	0	66	0	67	-100,0
Port Moody	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1	-100,0
Richmond	54	18	0	0	0	0	12	81	66	99	-33,3
Surrey - Sud	18	12	4	8	26	15	3	36	51	71	-28,2
Surrey - Cloverdale	14	3	0	0	7	12	8	1	29	16	81,3
Surrey - Nord	27	27	0	0	16	33	12	11	55	71	-22,5
Surrey - Guildford	2	1	0	0	0	15	2	1	4	17	-76,5
Surrey - Whalley	9	6	0	0	0	0	7	3	16	9	77,8
Surrey	70	49	4	8	49	75	32	52	155	184	-15,8
Terrains en dotation de l'UBC	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Vancouver - Centre-ville	0	0	0	0	0	0	0	81	0	81	-100,0
Vancouver - Kitsilano	0	1	0	2	0	0	0	0	0	3	-100,0
Vancouver - False Creek	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Vancouver - Granville/Oak	1	2	0	0	0	0	0	4	1	6	-83,3
Vancouver - Kerrisdale	5	2	0	0	0	0	0	27	5	29	-82,8
Vancouver - Marpole	5	0	2	0	0	0	2	92	9	92	-90,2
Vancouver - Est	35	58	6	6	0	0	17	20	58	84	-31,0
Vancouver - Mt. Pleasant	0	0	0	2	0	0	0	10	0	12	-100,0
Vancouver - Strath/Grand	1	0	4	2	0	0	0	12	5	14	-64,3
Vancouver - Ouest	35	14	0	0	9	0	69	2	113	16	**
Vancouver	82	77	12	12	9	0	88	248	191	337	-43,3
West Vancouver	8	8	0	2	0	0	0	0	8	10	-20,0
White Rock	8	9	0	0	0	0	9	7	17	16	6,3
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Vancouver (RMR)	348	265	30	36	169	180	826	518	1 373	999	37,4

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 3.1 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Janvier - mars 2016

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Variation en %
Anmore	8	3	0	0	0	0	0	0	8	3	166,7
Belcarra	2	0	0	0	0	0	0	0	2	0	s.o.
Bowen Island	2	7	0	0	0	0	0	0	2	7	-71,4
Burnaby Mountain	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Burnaby - Nord	21	19	0	4	0	0	12	4	33	27	22,2
Burnaby - Lougheed Mall	2	1	0	0	0	0	2	1	4	2	100,0
Burnaby - Sud et Est	5	7	0	4	0	37	249	3	254	51	**
Burnaby - Central Park	9	12	2	2	0	4	50	227	61	245	-75,1
Burnaby - Reste	54	48	20	16	0	14	40	62	114	140	-18,6
Burnaby	91	87	22	26	0	55	353	297	466	465	0,2
Coquitlam	72	55	26	8	54	24	340	147	492	234	110,3
Delta - Tsawwassen	9	4	0	0	0	0	125	0	134	4	**
Delta - Ladner	6	2	0	0	18	0	1	1	25	3	**
Delta - Nord	21	20	0	0	8	8	19	16	48	44	9,1
Delta	36	26	0	0	26	8	145	17	207	51	**
Langley (ville)	1	2	0	0	0	0	0	0	1	2	-50,0
Langley (district)	52	43	12	0	98	115	119	85	281	243	15,6
Lion's Bay	1	0	0	0	0	0	0	0	1	0	s.o.
Maple Ridge	98	31	2	2	70	37	40	22	210	92	128,3
New Westminster	14	12	0	4	22	12	458	0	494	28	**
North Vancouver (ville)	8	2	2	2	0	7	4	118	14	129	-89,1
North Vancouver (DM)	32	45	0	0	61	0	86	54	179	99	80,8
Pitt Meadows	5	2	0	0	0	4	0	64	5	70	-92,9
Port Coquitlam	6	1	2	0	9	0	3	66	20	67	-70,1
Port Moody	10	1	0	0	21	0	0	0	31	1	**
Richmond	126	52	8	0	67	4	531	184	732	240	**
Surrey - Sud	64	45	4	18	33	51	150	40	251	154	63,0
Surrey - Cloverdale	29	12	0	0	27	81	18	5	74	98	-24,5
Surrey - Nord	91	97	0	2	70	114	215	49	376	262	43,5
Surrey - Guildford	4	2	0	0	32	21	4	1	40	24	66,7
Surrey - Whalley	36	26	0	0	0	0	26	116	62	142	-56,3
Surrey	224	182	4	20	162	267	413	211	803	680	18,1
Terrains en dotation de l'UBC	2	1	0	0	0	0	77	0	79	1	**
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Vancouver - Centre-ville	0	0	0	0	0	0	289	81	289	81	**
Vancouver - Kitsilano	1	3	0	2	0	0	0	1	1	6	-83,3
Vancouver - False Creek	0	0	0	0	0	0	155	189	155	189	-18,0
Vancouver - Granville/Oak	3	2	0	0	10	0	7	4	20	6	**
Vancouver - Kerrisdale	8	9	0	0	0	0	23	29	31	38	-18,4
Vancouver - Marpole	19	13	2	4	0	0	13	95	34	112	-69,6
Vancouver - Est	133	172	10	32	0	0	560	83	703	287	144,9
Vancouver - Mt. Pleasant	0	0	12	6	9	0	0	23	21	29	-27,6
Vancouver - Strath/Grand	5	0	6	2	0	0	49	12	60	14	**
Vancouver - Ouest	69	55	0	0	9	0	277	8	355	63	**
Vancouver	238	254	30	46	28	0	1 373	525	1 669	825	102,3
West Vancouver	34	32	0	2	0	0	0	0	34	34	0,0
White Rock	18	13	2	0	0	0	17	10	37	23	60,9
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Vancouver (RMR)	1 080	851	110	110	618	533	3 959	1 800	5 767	3 294	75,1

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 3.2 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Mars 2016

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Mars 2016	Mars 2015	Mars 2016	Mars 2015	Mars 2016	Mars 2015	Mars 2016	Mars 2015
Anmore	0	0	0	0	0	0	0	0
Belcarra	0	0	0	0	0	0	0	0
Bowen Island	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby Mountain	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby - Nord	0	0	0	0	0	0	5	1
Burnaby - Lougheed Mall	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby - Sud et Est	0	33	0	0	0	0	1	0
Burnaby - Central Park	0	0	0	0	0	0	2	2
Burnaby - Reste	0	0	0	0	0	0	16	12
Burnaby	0	33	0	0	0	0	24	15
Coquitlam	54	9	0	0	313	22	9	11
Delta - Tsawwassen	0	0	0	0	58	0	65	0
Delta - Ladner	18	0	0	0	0	0	0	0
Delta - Nord	0	4	0	0	0	0	6	3
Delta	18	4	0	0	58	0	71	3
Langley (ville)	0	0	0	0	0	0	0	0
Langley (district)	18	39	0	0	0	0	8	5
Lion's Bay	0	0	0	0	0	0	0	0
Maple Ridge	21	9	0	0	0	0	0	0
New Westminster	0	0	0	0	114	0	4	0
North Vancouver (ville)	0	7	0	0	0	0	1	0
North Vancouver (DM)	0	0	0	0	0	0	83	8
Pitt Meadows	0	4	0	0	0	0	0	0
Port Coquitlam	0	0	0	0	0	66	0	0
Port Moody	0	0	0	0	0	0	0	0
Richmond	0	0	0	0	0	76	12	5
Surrey - Sud	26	15	0	0	0	33	3	3
Surrey - Cloverdale	7	12	0	0	0	0	8	1
Surrey - Nord	16	33	0	0	0	0	12	11
Surrey - Guildford	0	15	0	0	0	0	2	1
Surrey - Whalley	0	0	0	0	0	0	7	3
Surrey	49	75	0	0	0	33	32	19
Terrains en dotation de l'UBC	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Centre-ville	0	0	0	0	0	81	0	0
Vancouver - Kitsilano	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - False Creek	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Granville/Oak	0	0	0	0	0	3	0	1
Vancouver - Kerrisdale	0	0	0	0	0	27	0	0
Vancouver - Marpole	0	0	0	0	0	92	2	0
Vancouver - Est	0	0	0	0	0	0	17	20
Vancouver - Mt. Pleasant	0	0	0	0	0	10	0	0
Vancouver - Strath/Grand	0	0	0	0	0	12	0	0
Vancouver - Ouest	9	0	0	0	65	0	4	2
Vancouver	9	0	0	0	65	225	23	23
West Vancouver	0	0	0	0	0	0	0	0
White Rock	0	0	0	0	3	0	6	7
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver (RMR)	169	180	0	0	553	422	273	96

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 3.3 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Janvier - mars 2016

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015
Anmore	0	0	0	0	0	0	0	0
Belcarra	0	0	0	0	0	0	0	0
Bowen Island	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby Mountain	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby - Nord	0	0	0	0	0	0	12	4
Burnaby - Lougheed Mall	0	0	0	0	0	0	2	1
Burnaby - Sud et Est	0	37	0	0	245	0	4	3
Burnaby - Central Park	0	4	0	0	44	224	6	3
Burnaby - Reste	0	14	0	0	0	45	40	17
Burnaby	0	55	0	0	289	269	64	28
Coquitlam	54	24	0	0	313	110	27	37
Delta - Tsawwassen	0	0	0	0	58	0	67	0
Delta - Ladner	18	0	0	0	0	0	1	1
Delta - Nord	8	8	0	0	0	0	19	16
Delta	26	8	0	0	58	0	87	17
Langley (ville)	0	0	0	0	0	0	0	0
Langley (district)	98	115	0	0	100	65	19	20
Lion's Bay	0	0	0	0	0	0	0	0
Maple Ridge	70	37	0	0	40	22	0	0
New Westminster	22	12	0	0	452	0	6	0
North Vancouver (ville)	0	7	0	0	0	0	4	118
North Vancouver (DM)	61	0	0	0	0	30	86	24
Pitt Meadows	0	4	0	0	0	64	0	0
Port Coquitlam	9	0	0	0	0	66	3	0
Port Moody	21	0	0	0	0	0	0	0
Richmond	67	4	0	0	513	166	18	18
Surrey - Sud	33	51	0	0	139	33	11	7
Surrey - Cloverdale	27	81	0	0	0	0	18	5
Surrey - Nord	70	114	0	0	163	0	52	49
Surrey - Guildford	32	21	0	0	0	0	4	1
Surrey - Whalley	0	0	0	0	0	103	26	13
Surrey	162	267	0	0	302	136	111	75
Terrains en dotation de l'UBC	0	0	0	0	77	0	0	0
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Centre-ville	0	0	0	0	97	81	192	0
Vancouver - Kitsilano	0	0	0	0	0	0	0	1
Vancouver - False Creek	0	0	0	0	155	189	0	0
Vancouver - Granville/Oak	10	0	0	0	7	3	0	1
Vancouver - Kerrisdale	0	0	0	0	22	27	1	2
Vancouver - Marpole	0	0	0	0	8	92	5	3
Vancouver - Est	0	0	0	0	503	14	57	69
Vancouver - Mt. Pleasant	9	0	0	0	0	23	0	0
Vancouver - Strath/Grand	0	0	0	0	6	12	43	0
Vancouver - Ouest	9	0	0	0	268	0	9	8
Vancouver	28	0	0	0	1 066	441	307	84
West Vancouver	0	0	0	0	0	0	0	0
White Rock	0	0	0	0	3	0	14	10
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver (RMR)	618	533	0	0	3 213	1 369	746	431

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 3.4 : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Mars 2016

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Mars 2016	Mars 2015	Mars 2016	Mars 2015	Mars 2016	Mars 2015	Mars 2016	Mars 2015
Anmore	0	3	0	0	0	0	0	3
Belcarra	0	0	0	0	0	0	0	0
Bowen Island	2	2	0	0	0	0	2	2
Burnaby Mountain	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby - Nord	7	6	0	0	5	1	12	7
Burnaby - Lougheed Mall	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby - Sud et Est	1	1	0	35	1	0	2	36
Burnaby - Central Park	3	6	0	0	2	2	5	8
Burnaby - Reste	22	32	0	0	16	12	38	44
Burnaby	33	45	0	35	24	15	57	95
Coquitlam	15	13	369	31	10	12	394	56
Delta - Tsawwassen	3	0	58	0	65	0	126	0
Delta - Ladner	2	0	18	0	2	0	22	0
Delta - Nord	6	3	0	4	6	3	12	10
Delta	11	3	76	4	73	3	160	10
Langley (ville)	0	2	0	0	0	0	0	2
Langley (district)	18	12	25	39	9	7	52	58
Lion's Bay	0	0	0	0	0	0	0	0
Maple Ridge	23	8	21	9	0	0	44	17
New Westminster	9	4	114	0	4	0	127	4
North Vancouver (ville)	5	0	0	7	1	0	6	7
North Vancouver (DM)	9	18	0	0	83	8	92	26
Pitt Meadows	2	1	0	4	0	0	2	5
Port Coquitlam	0	1	0	66	0	0	0	67
Port Moody	0	1	0	0	0	0	0	1
Richmond	52	18	0	76	14	5	66	99
Surrey - Sud	18	12	30	56	3	3	51	71
Surrey - Cloverdale	13	3	7	12	9	1	29	16
Surrey - Nord	27	23	16	33	12	15	55	71
Surrey - Guildford	2	1	0	15	2	1	4	17
Surrey - Whalley	9	6	0	0	7	3	16	9
Surrey	69	45	53	116	33	23	155	184
Terrains en dotation de l'UBC	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Centre-ville	0	0	0	81	0	0	0	81
Vancouver - Kitsilano	0	1	0	2	0	0	0	3
Vancouver - False Creek	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Granville/Oak	1	2	0	3	0	1	1	6
Vancouver - Kerrisdale	4	2	0	27	1	0	5	29
Vancouver - Marpole	7	0	0	92	2	0	9	92
Vancouver - Est	25	40	0	0	33	44	58	84
Vancouver - Mt. Pleasant	0	2	0	10	0	0	0	12
Vancouver - Strath/Grand	5	2	0	12	0	0	5	14
Vancouver - Ouest	32	9	74	0	7	7	113	16
Vancouver	74	58	74	227	43	52	191	337
West Vancouver	8	8	0	2	0	0	8	10
White Rock	8	8	3	0	6	8	17	16
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver (RMR)	338	250	735	616	300	133	1 373	999

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Mars 2016

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 750 000 $		750 000 $ - 999 999 $		1 000 000 $ - 1 499 999 $		1 500 000 $ - 2 499 999 $		2 500 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
Anmore													
Mars 2016	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Mars 2015	1	20,0	0	0,0	2	40,0	1	20,0	1	20,0	5	-	1 860 608
Cumul 2016	1	7,1	4	28,6	1	7,1	4	28,6	4	28,6	14	1 600 000	1 582 928
Cumul 2015	1	20,0	0	0,0	2	40,0	1	20,0	1	20,0	5	-	1 860 608
Belcarra													
Mars 2016	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Mars 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2016	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	50,0	1	50,0	2	-	-
Cumul 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Bowen Island													
Mars 2016	0	0,0	0	0,0	1	50,0	1	50,0	0	0,0	2	-	-
Mars 2015	0	0,0	1	50,0	1	50,0	0	0,0	0	0,0	2	-	-
Cumul 2016	0	0,0	0	0,0	1	50,0	1	50,0	0	0,0	2	-	-
Cumul 2015	1	20,0	2	40,0	2	40,0	0	0,0	0	0,0	5	-	-
Burnaby													
Mars 2016	0	0,0	2	7,4	9	33,3	11	40,7	5	18,5	27	1 635 000	1 833 058
Mars 2015	0	0,0	3	7,3	19	46,3	18	43,9	1	2,4	41	1 480 000	1 581 873
Cumul 2016	0	0,0	2	2,4	25	29,4	47	55,3	11	12,9	85	1 675 000	1 812 157
Cumul 2015	0	0,0	8	9,0	50	56,2	29	32,6	2	2,2	89	1 375 000	1 442 358
Coquitlam													
Mars 2016	0	0,0	0	0,0	11	50,0	10	45,5	1	4,5	22	1 492 500	1 502 904
Mars 2015	1	4,3	6	26,1	10	43,5	6	26,1	0	0,0	23	1 235 000	1 232 256
Cumul 2016	1	1,2	9	10,5	55	64,0	20	23,3	1	1,2	86	1 300 000	1 315 505
Cumul 2015	2	2,9	33	48,5	24	35,3	9	13,2	0	0,0	68	965 000	1 089 869
Delta													
Mars 2016	0	0,0	3	30,0	7	70,0	0	0,0	0	0,0	10	1 192 500	1 128 500
Mars 2015	0	0,0	3	30,0	7	70,0	0	0,0	0	0,0	10	1 200 000	1 121 575
Cumul 2016	0	0,0	5	18,5	18	66,7	4	14,8	0	0,0	27	1 250 000	1 255 118
Cumul 2015	1	3,0	17	51,5	14	42,4	1	3,0	0	0,0	33	950 000	1 092 984
Langley (ville)													
Mars 2016	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Mars 2015	2	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	2	-	-
Cumul 2016	0	0,0	1	50,0	1	50,0	0	0,0	0	0,0	2	-	-
Cumul 2015	2	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	2	-	-
Langley (district)													
Mars 2016	6	35,3	8	47,1	3	17,6	0	0,0	0	0,0	17	900 000	895 564
Mars 2015	10	55,6	3	16,7	2	11,1	2	11,1	1	5,6	18	707 500	1 035 306
Cumul 2016	17	33,3	24	47,1	8	15,7	1	2,0	1	2,0	51	865 000	910 238
Cumul 2015	29	58,0	8	16,0	4	8,0	7	14,0	2	4,0	50	720 000	1 003 693

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Mars 2016

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 750 000 $		750 000 $ - 999 999 $		1 000 000 $ - 1 499 999 $		1 500 000 $ - 2 499 999 $		2 500 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
Lion's Bay													
Mars 2016	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Mars 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2016	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	100,0	1	-	-
Cumul 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Maple Ridge													
Mars 2016	22	84,6	2	7,7	2	7,7	0	0,0	0	0,0	26	560 000	614 997
Mars 2015	12	80,0	1	6,7	2	13,3	0	0,0	0	0,0	15	600 000	673 100
Cumul 2016	101	84,2	11	9,2	8	6,7	0	0,0	0	0,0	120	590 000	644 165
Cumul 2015	44	91,7	2	4,2	2	4,2	0	0,0	0	0,0	48	610 000	628 331
New Westminster													
Mars 2016	2	16,7	4	33,3	6	50,0	0	0,0	0	0,0	12	995 000	1 040 325
Mars 2015	1	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	-	-
Cumul 2016	2	10,5	6	31,6	9	47,4	2	10,5	0	0,0	19	995 000	1 070 464
Cumul 2015	5	35,7	7	50,0	2	14,3	0	0,0	0	0,0	14	-	828 200
North Vancouver (ville)													
Mars 2016	0	0,0	0	0,0	1	33,3	2	66,7	0	0,0	3	-	-
Mars 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2016	0	0,0	0	0,0	4	50,0	4	50,0	0	0,0	8	-	1 454 200
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	6	66,7	3	33,3	0	0,0	9	-	1 525 111
North Vancouver (DM)													
Mars 2016	0	0,0	0	0,0	1	7,7	8	61,5	4	30,8	13	2 380 000	2 311 502
Mars 2015	0	0,0	0	0,0	2	10,0	15	75,0	3	15,0	20	1 987 500	2 080 848
Cumul 2016	0	0,0	0	0,0	5	11,4	28	63,6	11	25,0	44	2 025 000	2 176 978
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	12	22,6	32	60,4	9	17,0	53	2 010 000	2 048 356
Pitt Meadows													
Mars 2016	2	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	2	-	-
Mars 2015	1	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	-	-
Cumul 2016	5	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	5	-	-
Cumul 2015	2	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	2	-	-
Port Coquitlam													
Mars 2016	0	0,0	2	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	2	-	-
Mars 2015	2	66,7	1	33,3	0	0,0	0	0,0	0	0,0	3	-	-
Cumul 2016	0	0,0	6	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	6	-	-
Cumul 2015	2	50,0	2	50,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	4	-	-
Port Moody													
Mars 2016	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Mars 2015	0	0,0	0	0,0	1	100,0	0	0,0	0	0,0	1	-	-
Cumul 2016	0	0,0	0	0,0	9	90,0	0	0,0	1	10,0	10	1 300 000	1 443 711
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	1	100,0	0	0,0	0	0,0	1	-	-
Richmond													
Mars 2016	0	0,0	0	0,0	1	2,4	20	48,8	20	48,8	41	2 430 000	2 585 354
Mars 2015	0	0,0	1	3,6	14	50,0	12	42,9	1	3,6	28	1 420 000	1 542 395
Cumul 2016	0	0,0	0	0,0	7	6,7	56	53,3	42	40,0	105	2 260 000	2 366 780
Cumul 2015	0	0,0	2	3,8	23	44,2	20	38,5	7	13,5	52	1 532 500	1 675 437

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Mars 2016

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 750 000 $		750 000 $ - 999 999 $		1 000 000 $ - 1 499 999 $		1 500 000 $ - 2 499 999 $		2 500 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
Surrey													
Mars 2016	2	2,9	36	52,2	18	26,1	13	18,8	0	0,0	69	975 000	1 140 170
Mars 2015	22	34,9	25	39,7	11	17,5	2	3,2	3	4,8	63	820 000	980 208
Cumul 2016	29	12,4	99	42,5	62	26,6	38	16,3	5	2,1	233	960 000	1 145 162
Cumul 2015	91	42,5	76	35,5	31	14,5	11	5,1	5	2,3	214	800 000	931 584
Terrains en dotation de l'UBC													
Mars 2016	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Mars 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2016	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	2	100,0	2	-	-
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	100,0	1	-	-
Vancouver (ville)													
Mars 2016	0	0,0	0	0,0	8	14,3	16	28,6	32	57,1	56	2 797 500	2 945 759
Mars 2015	0	0,0	0	0,0	17	33,3	23	45,1	11	21,6	51	1 600 000	1 981 343
Cumul 2016	1	0,5	1	0,5	28	15,4	53	29,1	99	54,4	182	2 622 500	2 848 974
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	31	17,3	78	43,6	70	39,1	179	2 075 000	2 365 889
West Vancouver													
Mars 2016	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	15	100,0	15	4 430 000	4 996 533
Mars 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	10,0	9	90,0	10	3 110 000	3 134 000
Cumul 2016	0	0,0	0	0,0	0	0,0	6	13,0	40	87,0	46	4 125 000	4 443 957
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	2	5,7	3	8,6	30	85,7	35	3 155 000	3 191 111
White Rock													
Mars 2016	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	16,7	5	83,3	6	-	2 667 500
Mars 2015	0	0,0	2	25,0	4	50,0	1	12,5	1	12,5	8	-	1 569 518
Cumul 2016	0	0,0	2	10,0	2	10,0	8	40,0	8	40,0	20	2 100 000	2 269 741
Cumul 2015	0	0,0	2	20,0	5	50,0	1	10,0	2	20,0	10	-	1 569 518
Premières nations													
Mars 2016	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Mars 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2016	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Vancouver (RMR)													
Mars 2016	34	10,5	57	17,6	68	21,1	82	25,4	82	25,4	323	1 500 000	1 919 383
Mars 2015	52	17,2	46	15,2	92	30,5	81	26,8	31	10,3	302	1 297 500	1 462 603
Cumul 2016	157	14,7	170	15,9	243	22,7	273	25,5	227	21,2	1 070	1 400 000	1 778 913
Cumul 2015	180	20,6	159	18,2	211	24,1	195	22,3	129	14,8	874	1 257 500	1 504 762

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4.1 : Prix moyen ($) des logements individuels écoulés
Mars 2016

Sous-marché	Mars 2016	Mars 2015	Variation en %	Cumul 2016	Cumul 2015	Variation en %
Anmore	-	1 860 608	s.o.	1 582 928	1 860 608	-14,9
Belcarra	-	-	s.o.	-	-	s.o.
Bowen Island	-	-	s.o.	-	-	s.o.
Burnaby	1 833 058	1 581 873	15,9	1 812 157	1 442 358	25,6
Coquitlam	1 502 904	1 232 256	22,0	1 315 505	1 089 869	20,7
Delta	1 128 500	1 121 575	0,6	1 255 118	1 092 984	14,8
Langley (ville)	-	-	s.o.	-	-	s.o.
Langley (district)	895 564	1 035 306	-13,5	910 238	1 003 693	-9,3
Lion's Bay	-	-	s.o.	-	-	s.o.
Maple Ridge	614 997	673 100	-8,6	644 165	628 331	2,5
New Westminster	1 040 325	-	s.o.	1 070 464	828 200	29,3
North Vancouver (ville)	-	-	s.o.	1 454 200	1 525 111	-4,6
North Vancouver (DM)	2 311 502	2 080 848	11,1	2 176 978	2 048 356	6,3
Pitt Meadows	-	-	s.o.	-	-	s.o.
Port Coquitlam	-	-	s.o.	-	-	s.o.
Port Moody	-	-	s.o.	1 443 711	-	s.o.
Richmond	2 585 354	1 542 395	67,6	2 366 780	1 675 437	41,3
Surrey	1 140 170	980 208	16,3	1 145 162	931 584	22,9
Terrains en dotation de l'UBC	-	-	s.o.	-	-	s.o.
Vancouver (ville)	2 945 759	1 981 343	48,7	2 848 974	2 365 889	20,4
West Vancouver	4 996 533	3 134 000	59,4	4 443 957	3 191 111	39,3
White Rock	2 667 500	1 569 518	70,0	2 269 741	1 569 518	44,6
Premières nations	-	-	s.o.	-	-	s.o.
Vancouver (RMR)	1 919 383	1 462 603	31,2	1 778 913	1 504 762	18,2

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 5 : Activité MLS®, Vancouver Mars 2016										
		Nombre de ventes[1]	Variation en %, d'une année à l'autre[2]	Nombre de ventes en DD[1]	Nombre de nouvelles inscriptions[1]	Nombre de nouvelles inscriptions en DD[1]	Rapport ventes-nouvelles inscriptions en DD[1]	Prix moyen[1] ($)	Variation en %, d'une année à l'autre[2]	Prix moyen ($) en DD[1]
2015	Janvier	1 948	8,0	3 093	4 887	4 716	65,6	827 558	1,8	808 233
	Février	3 108	20,9	3 276	5 566	5 099	64,2	879 069	3,8	840 315
	Mars	4 132	53,2	3 431	6 168	5 032	68,2	891 652	11,2	869 063
	Avril	4 254	37,7	3 482	6 041	4 761	73,1	899 178	12,2	889 460
	Mai	4 145	24,4	3 519	5 768	4 861	72,4	905 701	11,2	885 942
	Juin	4 444	28,7	3 543	5 999	4 915	72,1	922 326	15,8	926 402
	Juillet	4 038	29,8	3 581	5 274	4 992	71,7	866 772	7,7	888 295
	Août	3 431	21,7	3 642	4 382	4 966	73,3	900 592	12,2	908 799
	Septembre	3 423	15,4	3 528	4 952	4 631	76,2	857 015	2,4	862 613
	Octobre	3 714	19,3	3 835	4 242	4 801	79,9	947 334	15,6	950 536
	Novembre	3 603	40,4	4 087	3 523	5 031	81,2	930 652	16,1	970 368
	Décembre	2 905	33,7	4 129	2 073	5 069	81,5	980 974	19,7	1 008 798
2016	Janvier	2 574	32,1	4 318	4 570	4 826	89,5	1 083 177	30,9	1 061 646
	Février	4 254	36,9	4 347	5 967	5 044	86,2	1 104 133	25,6	1 054 290
	Mars	5 301	28,3	4 335	6 447	5 041	86,0	1 093 267	22,6	1 058 897
	Avril									
	Mai									
	Juin									
	Juillet									
	Août									
	Septembre									
	Octobre									
	Novembre									
	Décembre									
	T1 2015	9 188	29,9		16 621			873 807	6,5	
	T1 2016	12 129	32,0		16 984			1 094 937	25,3	
	Cumul 2015	9 188	29,9		16 621			873 807	6,4	
	Cumul 2016	12 129	32,0		16 984			1 094 937	25,3	

MLS® est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).

[1]Source: ACI (MLS®)
[2]Source: SCHL, adaptation de données de l'ACI (MLS®)

Tableau 6 : Indicateurs économiques
Mars 2016

		Taux d'intérêt			IPLN, RMR de Vancouver, 2007=100	IPC, 2002 =100	Marché du travail de Vancouver			
		P. et I. par tranche de 100 000 $	Taux hypothécaires (%)				Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (%) (DD)	Taux de participation (%) (DD)	Rémunération hebdomadaire moyenne ($)
			Terme de 1 an	Terme de 5 ans						
2015	Janvier	570	3,14	4,79	95,8	119,7	1 280	5,9	64,5	906
	Février	567	2,89	4,74	95,8	120,6	1 279	5,9	64,4	913
	Mars	567	2,89	4,74	95,8	121,5	1 278	6,0	64,3	921
	Avril	561	2,89	4,64	96,4	121,3	1 271	6,1	63,8	928
	Mai	561	2,89	4,64	96,4	122,4	1 274	6,1	64,0	934
	Juin	561	2,89	4,64	96,7	122,4	1 278	6,1	64,0	930
	Juillet	561	2,89	4,64	97,0	122,5	1 286	6,0	64,2	921
	Août	561	2,89	4,64	97,1	122,7	1 291	5,7	64,2	921
	Septembre	561	2,89	4,64	97,5	122,7	1 300	5,8	64,6	925
	Octobre	561	2,89	4,64	97,7	122,4	1 317	5,9	65,4	927
	Novembre	561	3,14	4,64	98,2	122,7	1 330	5,8	65,8	926
	Décembre	561	3,14	4,64	98,4	122,4	1 337	5,7	66,1	925
2016	Janvier	561	3,14	4,64	98,8	122,7	1 337	5,7	66,0	932
	Février	561	3,14	4,64	99,6	122,8	1 339	6,1	66,3	932
	Mars	561	3,14	4,64		124,0	1 342	6,3	66,5	924
	Avril									
	Mai									
	Juin									
	Juillet									
	Août									
	Septembre									
	Octobre									
	Novembre									
	Décembre									

P. et I. : principal et intérêt (pour un prêt hypothécaire de 100 000 $ amorti sur 25 ans et consenti au taux à cinq ans courant)
IPLN : Indice des prix des logements neufs
IPC : Indice des prix à la consommation
DD : données désaisonnalisées

Sources : SCHL, adaptation de données de Statistique Canada (CANSIM), Statistique Canada (CANSIM)

TABLEAUX COMPRIS DANS LES RAPPORTS ACTUALITÉS HABITATION

Fournis dans TOUS les rapports :

1	Logements mis en chantier (DDA et Tendance)
1.1	Sommaire de l'activité, RMR
2	Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant
2.1	Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
3	Logements achevés par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant
3.1	Logements achevés par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
4	Logements individuels écoulés par fourchette de prix
5	Activité MLS®
6	Indicateurs économiques

Fournis dans CERTAINS des rapports :

1.2	Sommaire de l'activité par sous-marché
1.3	Historique des logements mis en chantier (une fois l'an)
2.2	Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant
2.3	Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
2.4	Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant
2.5	Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – cumul annuel
3.2	Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant
3.3	Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
3.4	Logements achevés par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant
3.5	Logements achevés par sous-marché et marché visé – cumul annuel
4.1	Prix moyen ($) des logements individuels écoulés

Acronymes/symboles

s.o.	Sans objet
*	Il se peut que le total ne corresponde pas à la somme de ses parties, notamment lorsqu'il y a des coopératives et des logements de type inconnu.
**	Variation supérieure à 200 %
-	Néant
--	Nombre infime
DD	Données désaisonnalisées (chiffres mensuels corrigés des variations saisonnières habituelles)

Tableau 1.1 : Sommaire de l'activité, RMR de Abbotsford-Mission
Mars 2016

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Mars 2016	26	0	3	4	30	0	5	7	75
Mars 2015	17	0	0	0	7	0	3	1	28
Variation en %	52,9	s.o.	s.o.	s.o.	**	s.o.	66,7	**	167,9
Cumul 2016	111	0	3	5	64	169	15	15	382
Cumul 2015	38	0	0	0	32	67	8	4	149
Variation en %	192,1	s.o.	s.o.	s.o.	100,0	152,2	87,5	**	156,4
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Mars 2016	344	0	3	9	155	396	27	77	1 011
Mars 2015	179	0	0	0	95	256	23	28	581
Variation en %	92,2	s.o.	s.o.	s.o.	63,2	54,7	17,4	175,0	74,0
LOGEMENTS ACHEVÉS									
Mars 2016	25	0	0	0	47	0	2	2	76
Mars 2015	18	0	0	0	0	0	0	5	23
Variation en %	38,9	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	-60,0	**
Cumul 2016	76	0	0	0	54	0	3	11	144
Cumul 2015	35	0	0	0	19	90	2	8	154
Variation en %	117,1	s.o.	s.o.	s.o.	184,2	-100,0	50,0	37,5	-6,5
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Mars 2016	13	0	0	0	26	78	s.o.	s.o.	117
Mars 2015	44	0	0	0	50	64	s.o.	s.o.	158
Variation en %	-70,5	s.o.	s.o.	s.o.	-48,0	21,9	s.o.	s.o.	-25,9
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Mars 2016	26	1	0	0	51	3	s.o.	s.o.	81
Mars 2015	19	0	0	0	3	0	s.o.	s.o.	22
Variation en %	36,8	s.o.	s.o.	s.o.	**	s.o.	s.o.	s.o.	**
Cumul 2016	85	1	0	0	54	3	s.o.	s.o.	143
Cumul 2015	39	0	0	0	9	42	s.o.	s.o.	90
Variation en %	117,9	s.o.	s.o.	s.o.	**	-92,9	s.o.	s.o.	58,9

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Mars 2016

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Abbotsford (ville)									
Mars 2016	21	0	0	4	30	0	4	7	66
Mars 2015	5	0	0	0	7	0	1	1	14
Mission DM									
Mars 2016	5	0	3	0	0	0	1	0	9
Mars 2015	12	0	0	0	0	0	2	0	14
Premières nations									
Mars 2016	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Mars 2015	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Abbotsford-Mission RMR									
Mars 2016	26	0	3	4	30	0	5	7	75
Mars 2015	17	0	0	0	7	0	3	1	28
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Abbotsford (ville)									
Mars 2016	258	0	0	9	141	396	20	73	897
Mars 2015	96	0	0	0	95	256	11	28	486
Mission DM									
Mars 2016	86	0	3	0	14	0	7	4	114
Mars 2015	83	0	0	0	0	0	12	0	95
Premières nations									
Mars 2016	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Mars 2015	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Abbotsford-Mission RMR									
Mars 2016	344	0	3	9	155	396	27	77	1 011
Mars 2015	179	0	0	0	95	256	23	28	581
LOGEMENTS ACHEVÉS									
Abbotsford (ville)									
Mars 2016	18	0	0	0	47	0	0	1	66
Mars 2015	8	0	0	0	0	0	0	5	13
Mission DM									
Mars 2016	7	0	0	0	0	0	2	1	10
Mars 2015	10	0	0	0	0	0	0	0	10
Premières nations									
Mars 2016	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Mars 2015	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Abbotsford-Mission RMR									
Mars 2016	25	0	0	0	47	0	2	2	76
Mars 2015	18	0	0	0	0	0	0	5	23

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Mars 2016

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Abbotsford (ville)									
Mars 2016	10	0	0	0	26	78	s.o.	s.o.	114
Mars 2015	19	0	0	0	50	64	s.o.	s.o.	133
Mission DM									
Mars 2016	3	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	3
Mars 2015	25	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	25
Premières nations									
Mars 2016	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Mars 2015	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Abbotsford-Mission RMR									
Mars 2016	13	0	0	0	26	78	s.o.	s.o.	117
Mars 2015	44	0	0	0	50	64	s.o.	s.o.	158
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Abbotsford (ville)									
Mars 2016	18	0	0	0	51	3	s.o.	s.o.	72
Mars 2015	10	0	0	0	3	0	s.o.	s.o.	13
Mission DM									
Mars 2016	8	1	0	0	0	0	s.o.	s.o.	9
Mars 2015	9	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	9
Premières nations									
Mars 2016	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Mars 2015	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Abbotsford-Mission RMR									
Mars 2016	26	1	0	0	51	3	s.o.	s.o.	81
Mars 2015	19	0	0	0	3	0	s.o.	s.o.	22

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 1.3 : Historique des logements mis en chantier, RMR d'Abbotsford-Mission 2006 - 2015

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
2015	363	4	0	5	154	165	25	90	806
Variation en %	60,6	s.o.	s.o.	s.o.	129,9	13,0	0,0	157,1	61,5
2014	226	0	0	0	67	146	25	35	499
Variation en %	21,5	s.o.	s.o.	s.o.	-26,4	-24,0	66,7	-86,8	-33,4
2013	186	0	0	0	91	192	15	265	749
Variation en %	-2,6	-100,0	-100,0	s.o.	3,4	**	114,3	s.o.	101,9
2012	191	2	52	0	88	31	7	0	371
Variation en %	-18,4	0,0	-23,5	-100,0	-34,8	-64,4	-30,0	s.o.	-30,9
2011	234	2	68	1	135	87	10	0	537
Variation en %	-32,6	0,0	-19,0	-66,7	80,0	s.o.	100,0	s.o.	4,1
2010	347	2	84	3	75	0	5	0	516
Variation en %	68,4	s.o.	10,5	0,0	**	-100,0	**	s.o.	41,4
2009	206	0	76	3	23	56	1	0	365
Variation en %	-37,8	-100,0	-9,5	-88,9	-84,4	-91,9	s.o.	s.o.	-71,6
2008	331	2	84	27	147	694	0	0	1 285
Variation en %	-33,0	s.o.	-64,1	-18,2	32,4	**	s.o.	s.o.	18,1
2007	494	0	234	33	111	216	0	0	1 088
Variation en %	26,3	-100,0	77,3	-8,3	16,8	-60,7	s.o.	s.o.	-9,9
2006	391	4	132	36	95	549	0	0	1 207

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 2 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Mars 2016

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Mars 2016	Mars 2015	Mars 2016	Mars 2015	Mars 2016	Mars 2015	Mars 2016	Mars 2015	Mars 2016	Mars 2015	Variation en %
Abbotsford (ville)	29	6	4	0	26	7	7	1	66	14	**
Mission DM	6	14	0	0	3	0	0	0	9	14	-35,7
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Abbotsford-Mission RMR	35	20	4	0	29	7	7	1	75	28	167,9

Tableau 2.1 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Janvier - mars 2016

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Variation en %
Abbotsford (ville)	78	19	4	0	46	32	180	71	308	122	152,5
Mission DM	53	27	0	0	17	0	4	0	74	27	174,1
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Abbotsford-Mission RMR	131	46	4	0	63	32	184	71	382	149	156,4

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 2.2 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Mars 2016

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Mars 2016	Mars 2015	Mars 2016	Mars 2015	Mars 2016	Mars 2015	Mars 2016	Mars 2015
Abbotsford (ville)	26	7	0	0	0	0	7	1
Mission DM	3	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Abbotsford-Mission RMR	29	7	0	0	0	0	7	1

Tableau 2.3 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Janvier - mars 2016

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015
Abbotsford (ville)	46	32	0	0	169	67	11	4
Mission DM	17	0	0	0	0	0	4	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Abbotsford-Mission RMR	63	32	0	0	169	67	15	4

Tableau 2.4 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Mars 2016

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Mars 2016	Mars 2015	Mars 2016	Mars 2015	Mars 2016	Mars 2015	Mars 2016	Mars 2015
Abbotsford (ville)	21	5	34	7	11	2	66	14
Mission DM	8	12	0	0	1	2	9	14
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Abbotsford-Mission RMR	29	17	34	7	12	4	75	28

Tableau 2.5 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Janvier - mars 2016

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015
Abbotsford (ville)	64	16	224	99	20	7	308	122
Mission DM	50	22	14	0	10	5	74	27
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Abbotsford-Mission RMR	114	38	238	99	30	12	382	149

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 3 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Mars 2016

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Mars 2016	Mars 2015	Mars 2016	Mars 2015	Mars 2016	Mars 2015	Mars 2016	Mars 2015	Mars 2016	Mars 2015	Variation en %
Abbotsford (ville)	18	8	0	0	47	0	1	5	66	13	**
Mission DM	9	10	0	0	0	0	1	0	10	10	0,0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Abbotsford-Mission RMR	27	18	0	0	47	0	2	5	76	23	**

Tableau 3.1 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Janvier - mars 2016

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Variation en %
Abbotsford (ville)	56	19	0	0	54	19	10	98	120	136	-11,8
Mission DM	23	18	0	0	0	0	1	0	24	18	33,3
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Abbotsford-Mission RMR	79	37	0	0	54	19	11	98	144	154	-6,5

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 3.2 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Mars 2016

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Mars 2016	Mars 2015	Mars 2016	Mars 2015	Mars 2016	Mars 2015	Mars 2016	Mars 2015
Abbotsford (ville)	47	0	0	0	0	0	1	5
Mission DM	0	0	0	0	0	0	1	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Abbotsford-Mission RMR	47	0	0	0	0	0	2	5

Tableau 3.3 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Janvier - mars 2016

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015
Abbotsford (ville)	54	19	0	0	0	90	10	8
Mission DM	0	0	0	0	0	0	1	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Abbotsford-Mission RMR	54	19	0	0	0	90	11	8

Tableau 3.4 : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Mars 2016

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Mars 2016	Mars 2015	Mars 2016	Mars 2015	Mars 2016	Mars 2015	Mars 2016	Mars 2015
Abbotsford (ville)	18	8	47	0	1	5	66	13
Mission DM	7	10	0	0	3	0	10	10
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Abbotsford-Mission RMR	25	18	47	0	4	5	76	23

Tableau 3.5 : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Janvier - mars 2016

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015
Abbotsford (ville)	55	19	54	109	11	8	120	136
Mission DM	21	16	0	0	3	2	24	18
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Abbotsford-Mission RMR	76	35	54	109	14	10	144	154

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Mars 2016

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 450 000 $		450 000 $ - 549 999 $		550 000 $ - 649 999 $		650 000 $ - 749 999 $		750 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
Abbotsford (ville)													
Mars 2016	2	11,1	1	5,6	2	11,1	12	66,7	1	5,6	18	-	652 431
Mars 2015	0	0,0	5	50,0	2	20,0	0	0,0	3	30,0	10	-	625 100
Cumul 2016	4	7,1	8	14,3	16	28,6	25	44,6	3	5,4	56	672 500	630 372
Cumul 2015	0	0,0	9	37,5	8	33,3	2	8,3	5	20,8	24	-	631 246
Mission DM													
Mars 2016	1	12,5	3	37,5	4	50,0	0	0,0	0	0,0	8	-	539 064
Mars 2015	0	0,0	6	66,7	3	33,3	0	0,0	0	0,0	9	-	519 902
Cumul 2016	7	24,1	8	27,6	12	41,4	0	0,0	2	6,9	29	550 000	552 402
Cumul 2015	2	13,3	10	66,7	3	20,0	0	0,0	0	0,0	15	-	488 988
Premières nations													
Mars 2016	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Mars 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2016	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Abbotsford-Mission RMR													
Mars 2016	3	11,5	4	15,4	6	23,1	12	46,2	1	3,8	26	655 000	617 549
Mars 2015	0	0,0	11	57,9	5	26,3	0	0,0	3	15,8	19	540 000	575 269
Cumul 2016	11	12,9	16	18,8	28	32,9	25	29,4	5	5,9	85	610 000	603 770
Cumul 2015	2	5,1	19	48,7	11	28,2	2	5,1	5	12,8	39	540 000	571 972

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4.1 : Prix moyen ($) des logements individuels écoulés
Mars 2016

Sous-marché	Mars 2016	Mars 2015	Variation en %	Cumul 2016	Cumul 2015	Variation en %
Abbotsford (ville)	652 431	625 100	4,4	630 372	631 246	-0,1
Mission DM	539 064	519 902	3,7	552 402	488 988	13,0
Premières nations	-	-	s.o.	-	-	s.o.
Abbotsford-Mission RMR	617 549	575 269	7,3	603 770	571 972	5,6

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 5 : Activité MLS®, Fraser Valley
Mars 2016

		Nombre de ventes[1]	Variation en %, d'une année à l'autre[2]	Nombre de ventes en DD[1]	Nombre de nouvelles inscriptions[1]	Nombre de nouvelles inscriptions en DD[1]	Rapport ventes-nouvelles inscriptions en DD[1]	Prix moyen[1] ($)	Variation en %, d'une année à l'autre[2]	Prix moyen ($) en DD[1]
2015	Janvier	802	10,0	1 336	2 327	2 305	58,0	524 068	6,6	541 703
	Février	1 262	20,9	1 409	2 348	2 279	61,8	551 811	5,2	540 526
	Mars	1 738	45,4	1 533	2 793	2 280	67,2	558 457	10,4	552 415
	Avril	1 928	38,1	1 546	2 921	2 337	66,2	555 793	10,2	548 069
	Mai	1 884	21,9	1 608	2 715	2 220	72,4	574 557	7,2	556 725
	Juin	2 283	42,9	1 664	2 997	2 389	69,7	572 888	10,9	561 460
	Juillet	2 089	36,9	1 709	2 548	2 296	74,4	571 739	13,5	571 267
	Août	1 639	33,1	1 681	2 213	2 363	71,1	580 224	9,7	580 195
	Septembre	1 623	20,8	1 690	2 251	2 052	82,4	577 192	10,9	582 720
	Octobre	1 665	21,0	1 784	1 950	2 262	78,9	610 642	15,6	612 835
	Novembre	1 692	60,7	2 039	1 669	2 409	84,6	603 045	16,2	620 487
	Décembre	1 450	48,1	2 055	1 132	2 672	76,9	629 978	20,3	641 991
2016	Janvier	1 268	58,1	2 296	2 266	2 310	99,4	668 336	27,5	686 708
	Février	2 314	83,4	2 477	3 053	2 820	87,8	689 077	24,9	677 040
	Mars	2 882	65,8	2 505	3 709	2 917	85,9	720 521	29,0	704 036
	Avril									
	Mai									
	Juin									
	Juillet									
	Août									
	Septembre									
	Octobre									
	Novembre									
	Décembre									
	T1 2015	3 802	28,1		7 468			548 997	7,9	
	T1 2016	6 464	70,0		9 028			699 028	27,3	
	Cumul 2015	3 802	28,1		7 468			548 997	7,9	
	Cumul 2016	6 464	70,0		9 028			699 028	27,3	

MLS® est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).

Note: Fraser Valley Real Estate Board includes North Delta, Surrey, Langley, White Rock, Abbotsford and Mission

[1]Source: ACI (MLS®)

[2]Source: SCHL, adaptation de données de l'ACI (MLS®)

Tableau 6 : Indicateurs économiques
Mars 2016

		Taux d'intérêt			IPLN, C.-B., 2007=100	IPC, 2002 =100 (C.-B.)	Marché du travail de Abbotsford-Mission			
		P. et I. par tranche de 100 000 $	Taux hypothécaires (%)				Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (%) (DD)	Taux de participation (%) (DD)	Rémunération hebdomadaire moyenne ($)
			Terme de 1 an	Terme de 5 ans						
2015	Janvier	570	3,14	4,79	94,4	118,0	88	5,9	64,6	846
	Février	567	2,89	4,74	94,4	118,9	89	5,6	65,5	850
	Mars	567	2,89	4,74	94,4	119,8	91	5,7	66,7	854
	Avril	561	2,89	4,64	94,9	119,6	92	5,8	67,6	867
	Mai	561	2,89	4,64	94,9	120,6	93	5,6	68,0	866
	Juin	561	2,89	4,64	95,1	120,7	93	5,5	68,0	870
	Juillet	561	2,89	4,64	95,4	120,8	92	5,5	67,4	870
	Août	561	2,89	4,64	95,5	121,0	91	5,8	66,7	875
	Septembre	561	2,89	4,64	95,8	121,0	90	6,1	66,2	863
	Octobre	561	2,89	4,64	96,1	120,6	90	6,9	66,4	844
	Novembre	561	3,14	4,64	96,5	120,8	90	7,2	66,6	823
	Décembre	561	3,14	4,64	96,7	120,4	90	7,6	67,0	817
2016	Janvier	561	3,14	4,64	97,1	120,7	90	7,3	66,7	825
	Février	561	3,14	4,64	97,9	120,8	90	7,1	66,1	839
	Mars	561	3,14	4,64		121,8	89	7,0	65,3	861
	Avril									
	Mai									
	Juin									
	Juillet									
	Août									
	Septembre									
	Octobre									
	Novembre									
	Décembre									

P. et I. : principal et intérêt (pour un prêt hypothécaire de 100 000 $ amorti sur 25 ans et consenti au taux à cinq ans courant)
IPLN : Indice des prix des logements neufs
IPC : Indice des prix à la consommation
DD : données désaisonnalisées

Sources : SCHL, adaptation de données de Statistique Canada (CANSIM), Statistique Canada (CANSIM)

MÉTHODES D'ENQUÊTE

Relevé des mises en chantier et des achèvements

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements s'effectue sur le terrain, ce qui permet de confirmer l'état d'avancement des travaux de construction en fonction d'étapes prédéterminées. Comme la plupart des municipalités du pays délivrent des permis de construire, nous utilisons ces documents pour déterminer à quels endroits il est possible que des habitations soient bâties. Dans les régions où de tels permis ne sont pas émis, il faut soit consulter des sources locales, soit recourir à d'autres méthodes de recherche.

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements est réalisé tous les mois dans les centres urbains comptant au moins 50 000 habitants (au sens de la définition employée dans le contexte du Recensement de 2011). Dans les agglomérations de 10 000 à 49 999 habitants, le dénombrement de toutes les mises en chantier se fait le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre), et le nombre de logements achevés est estimé d'après les tendances observées antérieurement.

Les mises en chantier et les achèvements mensuels de logements individuels et de logements collectifs y sont évalués à l'aide de modèles statistiques à l'échelle provinciale. Dans les centres urbains de moins de 10 000 habitants, le Relevé des mises en chantier et des achèvements est en fait une enquête par échantillonnage. Celle-ci s'effectue le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre).

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements ne porte que sur les logements neufs destinés à servir de lieu d'habitation principal.

Les maisons mobiles (celles entièrement montées à l'usine, puis déposées sur des fondations avant d'être habitées) sont comprises.

Sont exclues les caravanes et autres habitations mobiles dépourvues de fondations permanentes (les plus grandes sont couramment appelées « maisons mobiles »).

Sont également exclus les locaux existants modifiés ou convertis en logements, les logements habités de façon saisonnière (résidences d'été, pavillons de chasse ou de ski, caravanes, bateaux habitables), certains types d'établissements (hôpitaux, centres de soins de santé, pénitenciers, couvents, monastères, camps militaires ou industriels) et les logements collectifs institutionnels (hôtels, clubs, pensions).

Relevé des logements écoulés sur le marché

Dans le cadre du Relevé des logements écoulés sur le marché, réalisé dans les centres urbains d'au moins 50 000 habitants en même temps que le Relevé des mises en chantier et des achèvements, une mise à jour est effectuée quand un logement inscrit comme achevé a été vendu ou loué. Les logements sont alors dénombrés chaque mois jusqu'à l'écoulement complet de l'immeuble.

DÉFINITIONS

Relevé des mises en chantier et des achèvements et Relevé des logements écoulés sur le marché

Logement : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, local d'habitation distinct et autonome, muni d'une entrée privée donnant directement sur l'extérieur ou dans un vestibule, un corridor ou un escalier commun à l'intérieur de l'immeuble. On doit pouvoir utiliser cette entrée sans traverser un autre logement.

Logement mis en chantier : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, logement dont la construction vient d'être commencée. Il s'agit en général du stade auquel la semelle de béton est entièrement coulée, ou de tout stade équivalent pour les logements sans sous-sol.

Logement en construction : Le nombre de logements en construction à la fin d'une période donnée tient compte de certains rajustements nécessaires. Il se peut, par exemple, que les travaux de construction soient interrompus, ou qu'un ensemble renferme à l'achèvement un nombre de logements supérieur ou inférieur à ce qui avait été prévu au moment de la mise en chantier.

Logement achevé : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, on considère qu'un logement est achevé lorsque tous les travaux projetés sont terminés. Dans certains cas, on peut considérer qu'un logement est achevé s'il ne reste qu'au plus 10 % des travaux projetés à exécuter.

Logement écoulé : Logement qui n'est plus offert sur le marché, c'est-à-dire qui a été vendu ou loué. Cela se produit habituellement quand un contrat exécutoire garanti par un dépôt non remboursable a été signé par un acheteur admissible. Le Relevé des logements écoulés sur le marché sert à mesurer le rythme auquel se vendent ou se louent les logements après leur achèvement, ainsi qu'à recueillir des données sur les prix.

TYPES D'UNITÉS

Logement individuel : Logement autonome entièrement séparé d'autres habitations ou bâtiments. Cette catégorie inclut les logements reliés (logements joints sous terre par leurs fondations, mais séparés au-dessus du sol), et les ensembles de logements individuels en grappe.

Logement jumelé : Logement relié à un autre par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit, mais séparé de tout autre bâtiment.

Logement en rangée : Logement compris dans un ensemble résidentiel constitué d'au moins trois logements séparés les uns des autres par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit.

Appartement et logement de type autre : Logement qui n'appartient pas aux catégories définies ci-dessus. Englobe notamment ce qu'on appelle les logements en rangée superposés, les duplex, les triplex, les duplex doubles et les duplex en rangée.

MARCHÉ VISÉ

Le **marché visé** correspond au mode d'occupation auquel est destiné le logement :

Logement en propriété absolue : Logement dont le propriétaire détient également les titres de propriété du terrain.

Logement en copropriété : Logement de propriété privée situé dans un ensemble résidentiel ou sur un terrain qui appartiennent à tous les propriétaires des logements compris dans l'ensemble. La copropriété est un mode de propriété et non pas un type d'habitation.

Logement locatif : Logement construit à des fins locatives, sans égard à la personne qui le finance.

UNITÉS GÉOGRAPHIQUES

Une région métropolitaine de recensement (RMR) ou une agglomération de recensement (AR) est formée d'une ou de plusieurs municipalités adjacentes situées autour d'une grande région urbaine (appelée noyau urbain). Un noyau urbain doit compter au moins 10 000 habitants pour former une agglomération de recensement et au moins 100 000 habitants pour former une région métropolitaine de recensement. Pour être incluses dans une RMR ou une AR, les autres municipalités adjacentes doivent avoir un degré d'intégration élevé avec la région urbaine centrale, lequel est déterminé par le pourcentage de navetteurs établi d'après les données du recensement sur le lieu de travail. Les RMR ou les AR renferment des municipalités ou des subdivisions de recensement entières.

Un centre **rural**, dans le contexte de la présente publication, est un centre de moins de 10 000 habitants.

Toutes les données figurant dans le présent rapport sont fondées sur les définitions d'unités géographiques employées dans le cadre du Recensement de 2006, de Statistique Canada.

LA SCHL : AU CŒUR DE L'HABITATION

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) est l'organisme national responsable de l'habitation au Canada depuis près de 70 ans.

La SCHL aide les Canadiens à répondre à leurs besoins en matière de logement. En tant qu'autorité en matière d'habitation au Canada, elle contribue à la stabilité du marché de l'habitation et du système financier, vient en aide aux Canadiens dans le besoin et fournit des résultats de recherches et de l'information aux gouvernements, aux consommateurs et au secteur de l'habitation. La SCHL exerce ses activités en s'appuyant sur trois principes fondamentaux : gestion prudente des risques, solide gouvernance d'entreprise et transparence.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à www.schl.ca ou suivez-nous sur Twitter, YouTube, LinkedIn et Facebook.

Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone, au 1-800-668-2642, ou par télécopieur, au 1-800-245-9274.

De l'extérieur du Canada, composez le 613-748-2003 (téléphone) ou le 613-748-2016 (télécopieur).

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des supports de substitution, composez le 1-800-668-2642.

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est offerte gratuitement, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour vous abonner à la version papier des publications du CAM, veuillez composer le 1-800-668-2642.

©2016, Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

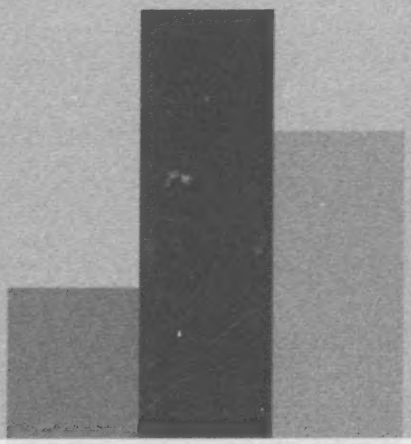
Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez remplir le Formulaire de demande de reproduction de documents protégés par les droits d'auteur de la SCHL et le faire parvenir au Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH) par courriel, à l'adresse suivante : chic@schl.ca.Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH : Titre de la publication, année et date de diffusion.

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service



RAPPORTS GRATUITS EN LIGNE :

- Statistiques du logement au Canada
- Rapport de l'Enquête auprès des copropriétaires
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation : Faits saillants – Canada et les régions
- Perspectives du marché de l'habitation, grands centres urbains
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation : Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Actualités habitation, Canada
- Actualités habitation, grands centres urbains
- Actualités habitation, régions
- Statistiques mensuelles sur l'habitation
- Perspectives du marché, Nord du Canada
- Tableaux de données provisoires sur les mises en chantier
- Rapport sur le marché locatif : Faits saillants provinciaux
- Rapport sur le marché locatif, grands centres urbains
- Statistiques sur le marché locatif
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Rapports sur les résidences pour personnes âgées

Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!

Cliquez sur www.schl.ca/marchedelhabitation pour consulter ou télécharger des publications ou encore pour vous abonner.

Les rapports électroniques du Centre d'analyse de marché de la SCHL procurent une foule de renseignements détaillés sur les marchés national, provinciaux, régionaux et locaux.

- **Prévisions et analyses :** renseignements sur les tendances futures du marché de l'habitation aux échelles locale, régionale et nationale.
- **Données et statistiques :** renseignements sur les différents aspects du marché de l'habitation – mises en chantier, loyers, taux d'inoccupation, et beaucoup plus!

PORTAIL DE L'INFORMATION SUR LE MARCHÉ DE L'HABITATION

Les données sur l'habitation comme vous les voulez

Information à un emplacement centralisé

Accès rapide et facile

Données à l'échelle d'un quartier

schl.ca/portailimh

64177_2016_M04